



RASSEGNA STAMPA

2009



Testata	Data	Oggetto	Pag
Bellevue	Gennaio	Isola Marinella	4
Gentleman	Gennaio	Villa Capo Testa	5
Millenia Magazine	Gennaio	Isola Marinella	6
Internews.biz	9 febbraio	MIPIM 2009	10
MIPIM News	10 Marzo	Speciale MIPIM 2009	11
Golf Tattler China	Marzo	Estate Porto Rotondo	12
AICI	16 aprile	MIPIM 2009	18
Dove	Aprile	Villa Osservatorio	19
Klik	Aprile	Is Molas Golf Resort	22
Amour Magazine	5 giugno	Isola Marinella	23
Belles demeures de France	Giugno	Ville Porto Rotondo	24
International Homes	Giugno	Villa Capo Testa	25
MIPIM Review	Giugno	Speciale MIPIM 2009	26
Vacation Homes	Luglio	Isola Marinella	27
Il Sole 24 Ore	12 settembre	Castello Castagneto Po	28
ABC News	28 ottobre	Castello Castagneto Po	29
Reuters	28 ottobre	Castello Castagneto Po	31
ChinaDaily.com	29 ottobre	Castello Castagneto Po	32
Il Sole 24 Ore Radiocor	29 ottobre	Castello Castagneto Po	33
Straits Times	29 ottobre	Castello Castagneto Po	35
The Age	29 ottobre	Castello Castagneto Po	37
Country Life International	30 ottobre	Castello Castagneto Po	38
Cronaca Qui	30 ottobre	Castello Castagneto Po	40
La Stampa	30 ottobre	Castello Castagneto Po	41
ShanghaiDaily.com	30 ottobre	Castello Castagneto Po	42
AICI	1 novembre	Castello Castagneto Po	43

Testata	Data	Oggetto	Pag
Internews.biz	1 novembre	Castello Castagneto Po	44
Immo-news	2 novembre	Castello Castagneto Po	47
Luxist.com	2 novembre	Castello Castagneto Po	48
Newsletter AICI	2 novembre	Castello Castagneto Po	50
The free library	2 novembre	Castello Castagneto Po	51
PropGoLuxury.com	3 novembre	Castello Castagneto Po	52
Comunicati-Stampa.net	11 novembre	Castello Castagneto Po	57
Veraclass.it	11 novembre	Castello Castagneto Po	58
Telegraph.co.uk	20 novembre	Castello Castagneto Po	59
Sunday Times	29 novembre	Castello Castagneto Po	60
Sunday Times Web	29 novembre	Castello Castagneto Po	61
Times Online	29 novembre	Castello Castagneto Po	63
Gentleman	4 dicembre	Castello Castagneto Po	64
Milano Finanza	12 dicembre	Castello Castagneto Po	65
WebLuxe.net	16 dicembre	Castello Castagneto Po	66
LP Luxury Properties	Dicembre	Castello Castagneto Po	68
Christie's Newsletter	Dicembre	Castello Castagneto Po	69
Atmosphere	Dicembre-Gennaio 2010	Castello Castagneto Po	70
Dimore	Dicembre-Gennaio 2010	Castello Castagneto Po	71
Christie's Newsletter	Dicembre-Gennaio 2010	Evento Christie's London	75

Testata	Data	Oggetto	Pag
Il Sole 24 Ore	9 gennaio	Intervista mercato lusso, citazione IMS, Christies', EREN	76
Trovanotizie.com	10 gennaio	Nuovo sito Immobilsarda	77
A-Zeta	11 gennaio	Nuovo sito Immobilsarda	78
CS Comunicati Stampa	13 gennaio	Castello Castagneto Po	79
Informazione.it	13 gennaio	Castello Castagneto Po	81
WriteChannel	13 gennaio	Castello Castagneto Po	83
Pianeta.com	20 gennaio	Nuovo sito Immobilsarda	84
PropGoLuxury.com	20 gennaio	Castello Castagneto Po	85
LP Luxury Properties	Gennaio	Villa Dei Due Mari	87
TheHome.eu	2 febbraio	Castello Castagneto Po	89



ITALIEN/MITTELMEER

Leben wie Robinson – nur wesentlich komfortabler: Zwei Villen stehen auf dieser Privatinsel. Die erste hat eine Wohnfläche von rund 240 Quadratmetern (drei Schlafzimmer, drei Bäder), die zweite liegt, umgeben von Gärten, in der Nähe eines Kais mit Anlegemöglichkeiten für mehrere Yachten und wird zurzeit als Yachtclub genutzt. Das gesamte Areal misst vier Hektar und befindet sich in der Nähe von Porto Rotondo, nur 15 Minuten vom Flughafen Olbia entfernt. **Kontakt:** immobiliare S.r.l., Tel.: +39 0789 90 90 00, www.immobilsarda.com, **Preis:** auf Anfrage

Cosa passa per la Testa

In Sardegna, sul promontorio di Capo Testa, sono in vendita due ville dal sapore rustico, l'una di 177 metri quadri e l'altra di 110, circondate da grandi terreni con piante mediterranee. E poi, a Venezia, per un appartamento in un palazzo storico

DI STEFANO COSTENI

Immersa in un parco boschivo di macchia mediterranea, vengono offerte da Immobiliarda due ville indipendenti, situate in un'area naturalistica sul promontorio di Capo Testa, di fronte al Parco marino omonimo, in Sardegna. Le due proprietà si trovano su un terreno suddiviso in due comparti totalmente indipendenti. Realizzate negli anni 70, sono state recentemente ristrutturate da Jean Claude Le Sulois, che ha reinterpretato lo stile originario, realizzando un progetto architettonico e di design di alto livello. Così come sono di alto livello i materiali utilizzati, lavorati da artigiani che hanno fatto scuola in Costa Smeralda. Mentre gli esterni sono stati progettati in perfetta armonia con l'habitat, gli spazi interni sono caratterizzati da linee morbide, archi e numerose nicchie, da un pavimento in cotto, che contrasta con il bianco delle pareti. Gli spazi sono sfruttati con attenzione e ottimizzati grazie a giochi di sovrapposizione, rientranze, angoli raccolti e pertugi da cui penetra la luce. Le due ville risultano indipendenti grazie alla presenza di muretti in pietra che ripartono anche dalla brezza marina.

Villa Cala D'Es offre 177 mq di interni, con 1.200 mq di terreno, ed è composta da un soggiorno con area pranzo, due camere da letto, ciascuna con il suo bagno, e un locale di servizio con un bagno. Completano la casa verande panoramiche, coperte e scoperte, che creano una continuità tra interno ed esterno. La piscina di 118 mq, realizzata in pietra, ricorda uno specchio d'acqua che, grazie a una movimentazione del terreno, ricrea l'effetto di un ruscello. Dal curato giardino, abbellito da piante mediterranee e sculture di granito, si gode la vista del mare e delle albe, essendo l'esposizione a sud-est. È presente anche un'area dedicata a un piccolo orto.



Cala D'Es e La Funtanaccia
1) La piscina di Villa Cala D'Es è realizzata in pietra e grazie a una particolare movimentazione del terreno ricrea un ruscello. 2) All'interno, archi, nicchie, sovrapposizioni e pareti bianche. 3) La proprietà è arricchita con verande panoramiche coperte e scoperte.



4) Il promontorio di Capo Testa, a pochi chilometri dal Capo Ferro di Gallura, si affaccia sulle acque di Sardinia. 5) Villa La Funtanaccia occupa una superficie di 110 mq ed è circondata da 1.200 metri quadrati di terreno con piante mediterranee.

Villa La Funtanaccia, di 110 mq, con 1.240 metri quadrati di terreno, è composta da una zona soggiorno, una cucina, due camere da letto, due bagni, un ripostiglio, grandi patii esterni e una cucina esterna attrezzata, ideale per intrattenimenti all'aperto. Anche dal giardino

mediterraneo di questa proprietà si gode una stupenda vista sul mare. Il costo per l'insieme delle due ville è di 3,4 milioni di euro. Immobiliarda, affiliata a Christie's Great Estates, via Nazionale 28, Santa Teresa di Gallura (Olbia Tempio), telefono 0789.754500.

10^{/11}

DOWELL

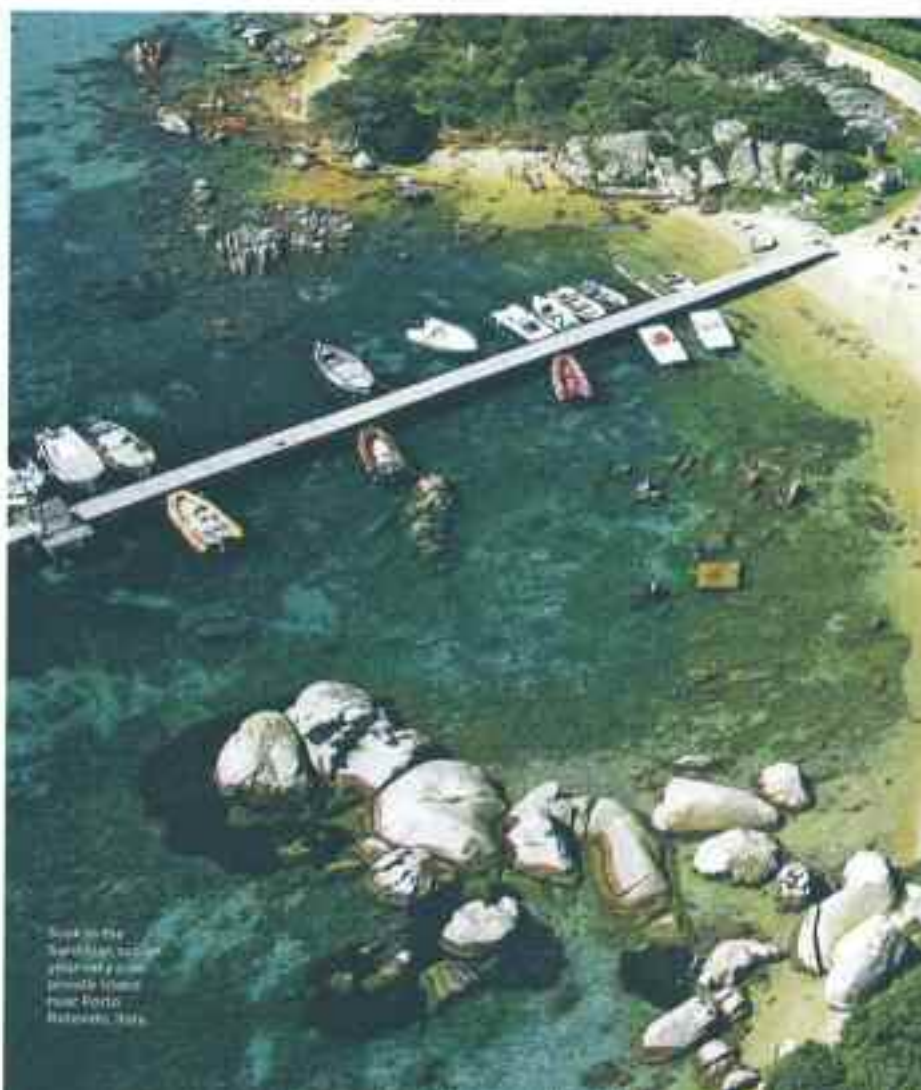


HOUSEPROUD AROUND THE WORLD

WHY SETTLE FOR ANY ORDINARY ABODE WHEN YOU CAN WAKE UP EVERY DAY IN A HISTORIC MANSION OR YOUR VERY OWN PRIVATE ISLAND? JAFRI M. TAKES NOTES ON SOME COVETABLE PRESTIGE HOMES

Born to the manor? For US\$39 million, you can be, by snapping up the historic waterfront estate in **Westhampton Beach**, New York, which was built between 1900 and 1903 for coal baron William Alwater. The impressive three-story Shingle-style manor was designed by Henry Bacon, who is best known as the designer behind the illustrious Lincoln Memorial in Washington, D.C. In the mid-1990s, the grand residence underwent an extensive three-year renovation and refurbishment, where everything in the nine-bedroom, nine-bathroom abode, from the stunning architectural embellishments to basic fixtures, was carefully restored to its former glory, while all the luxe trimmings of modern-day conveniences were added. Occupying just over 4ha, the land area on which the manor is situated can accommodate two sub-divided land parcels, perfect for a rare family compound in the Hamptons.

This abode is just one of the many riveting residences up for sale around the world, which include ocean-front residences, private islands, historic chateaus, grand apartments and sprawling ranches. Playing host to some of these highly exclusive residences on sale are international realtors like Christie's and Sotheby's. Christie's Great



Sunk on the
Sunk on the
Sunk on the
Sunk on the
Sunk on the
Sunk on the
Sunk on the
Sunk on the
Sunk on the
Sunk on the



13

estates, for instance, a wholly-owned subsidiary of iconic auction house Christie's, has a comprehensive network of real estate brokers spanning over 40 countries. Its properties are also highlighted online and in its quarterly *Christie's Great Estates* magazine. Sotheby's, too, has a comprehensive website set-up targeted at those who desire only the finest living spaces.

Along with perennial requirements like maximum privacy, superb locales and investment opportunities, several key trends have emerged strongly in recent years.

Growing in popularity is the use of the internet to kick off property transactions. Research commissioned by international realtors indicates that some 35 per cent of all real estate transactions begin on the internet. The websites of luxury property realtors make preliminary research much easier by providing pictures, detailed prop-

erty write-ups, prices, and information on what renovations may be needed. Currency and measurement conversion rates are also available. With luxury property in a constant state of flux, clients can register to enjoy property-alert services, so that they will know immediately when that fabulous property is on the market.

For the ultimate statement of affluence and culture, buyers would do well to invest in an excellently maintained piece of real estate with historic value. Nothing quite compares to the sheer uniqueness, architectural value and sense of history that a historic property offers. In London, for example, elegant city living is made easy at the impeccable *Hyde Park Gardens*, a Baywater maisonette. The majestic building (prior upon enquiry) was built in the early 19th century and is situated on the northern tip of Hyde Park. It has its own private entrance, five

generously configured principle rooms, eight bedrooms and five bathrooms, with a total accommodation space of 1870 sq m. Its south-facing private garden opens up directly onto manicured communal gardens, and also comes with separate views with staff quarters and ample parking space for up to four cars.

If you fancy something even grander, on the market in Granada, Andalusia in Spain, is a historic Alhambra estate which dates back to the 15th century. A magnificent Carriac-style edifice, this stunning residence is set amid a beautifully landscaped garden that comes complete with its own water well and vineyard. The sprawling garden is ingeniously designed to incorporate several different levels that showcase its flowering gems and offer spectacular views over the seven towers of the famed Alhambra Palace, situated just 100m away.





NOTHING QUITE COMPARES TO THE SHEER UNIQUENESS, ARCHITECTURAL VALUE AND SENSE OF HISTORY THAT A HISTORIC PROPERTY OFFERS

Also in Spain is the Palazzo delle Luci in Marbella, Costa del Sol. The seven-bedroom, seven-bathroom luxury residence is set on over 24,000 sq m of lush grounds, with sweeping panoramic views of the Mediterranean coastline and the Spanish countryside. Its grounds contain beautifully manicured gardens, sparkling fountains and water features, an elegant pool pavilion, and a sleek infinity swimming pool.

If luxurious tropical living appeals, one can also consider the option of a long-term stay at a truly spectacular location. Capella Singapore, for example, offers long-stay options of up to 20 years at any of its luxurious accommodations. Nestled amid 12ha of lush rainforest on Sentosa island, off mainland Singapore,

interested individuals can make themselves comfortable in any of 72 sea-facing suites or 30 well-appointed mansions.

Ultra-high-net-worth individuals also look to purchase private islands. New players like Brazil have been attracting increasing numbers of investors to their balmy shores, while the Bahamas, the most established private island market in the world, has seen a dramatic appreciation in market values. Just a 45-minute flight from Florida and boasting a stable Commonwealth government, the Bahamas has experienced another development spike as more buyers come forth to make their fantasy of island living a reality.

Consider claiming bragging rights to an exclusive piece



1. Get a taste of tropical living with long-stay accommodations offered by top-tier resorts such as the Capella, located on Sentosa Island, Singapore.

2. Elegantly finished, this mansion dates back to the 19th century and boasts a highly sought-after address in London's famed Hyde Park Gardens.

3. Just 15 minutes away from the town of Marbella, Palazzo delle Luci at Costa del Sol features double-height ceilings and gorgeous views of the garden and coastline.

4. Own an exclusive piece of the Hampton in New York with this historic waterfront estate in Westhampton Beach, which is less than a two-hour drive from Manhattan.

of ocean-front real estate, a snug private island at Exuma Cays in the Bahamas, priced at US\$35 million. Or perhaps the magnificent private island near Porto Rotondo in Sardinia, Italy, which covers a generous 4ha surrounded by sparkling crystalline seas. It boasts unspoiled beaches, artistic granite sculptures and snug coves. The main house, containing five bedrooms and an equal number of bathrooms, offers an extensive 650 sq m of interior space to set up home in.

Beyond the allure of such astonishing properties that explore the "wow factor" from historic to sleek modernism, an age-old truism still applies. The hypnotic mantra "location, location, location" still holds up the world over, with all its attendant advantages like prestige and exclusivity and, at times, a host of potential problems.

Take, for example, the desire among the super rich to acquire their own private island, be it for total privacy, or investment oppor-

tunities. With state-of-the-art technology, island life can be very easy, with phone, electricity and other modern conveniences close at hand. Bliss? Well, not quite.

There are many other factors to consider, like easy access to water and the mainland, landing areas for planes, anchor spots for yachts and satellite links. Also, what are the odds of the island being seriously hit by a storm? What about potential flooding with tide changes, and issues of security, even possible piracy?

This is when the realty broker should sweep in with an established network of solid contacts to address all the necessary legal, living and security concerns at hand. Christie's Great Estates, for example, has affiliated real estate offices in most luxury-market areas and impeccable connections in over five continents, likewise for Sotheby's. With the exclusive residences these mega-realtors have to offer, the "wow" factor is a given, and a dream home could be just a mouse-click away. ■

Internews.biz

http://www.internews.biz/default_new.asp?menu=7&pag=news_...

Presentazione

by Internews srl

Televisione e video

Press

Libri

La mia Libreria Aperta

3 mesi racconti

Associazione Real Estate
Lacnea AREL

Real Estate e Ambiente

La giuria finalista di La
Torta d'Oro con Area al
MARE expo di MilanoMigliore strategy real estate,
governo, imprenditori e
associazioni nel convegno di
Riviera della Energia e Borsa

Non solo Real Estate

Parto il mercatino per il
Mare di Figure Stabia
Chiamatela al Telefono di
Venezia

Canta Giallini: arriva via

Bellissima via 488 milioni di euro Clat Milano

Un'azienda di studi
per strategici presso il Centro di
Area di Real Estate Rapido
NATO a Solbiate Olona

Link

Aspettando ERES 2010 a
Milano

CASE DA SCEGLIERE

"Candidato" a casa
nella "Candidatura" di Area al
MARE expo di Milano

Canta Giallini: arriva via

Scopri la storia di Area al



News dal mercato immobiliare - Italia

Internews.biz e il MIPIM di Cannes
2009/2010Con un Comitato d'Onore il 9 febbraio, il super immobiliare ha annunciato
la sua candidatura (per la prima volta con Internews) al prossimo MIPIM di
Cannes.

Ecco la Nota

Internews.biz is pleased to inform that it will be exhibiting for the first time at
the next coming Cannes MIPIM 2009, and will introduce Sardinia to prospective
partners looking to invest in this outstanding and unexplored Region, in fact
in the Mediterranean.

Internews.biz is a leading Italian Development and Real Estate Company
operating in the Property Industry in Sicily - Emerald Coast, since 1994.

On the occasion of MIPIM, Internews.biz will introduce a portrait of the Sardinian
Real Estate presenting, well-known and already interesting travel areas,
providing exclusive satellite photo, travel Network, Golf Resorts and Luxury
Hotels.

Please find further details in the press release enclosed with some nice photos of
Costa Smeralda area.

If you would like to experience the outstanding natural beauty of Sardinia, we look
forward to welcoming you for a drive, wine tasting and a trial to explore the
lovely and unexplored and future projects.

Internews.biz

Piazza del Festival, Level 01 - Camp 0030 -

Mare Expo, immagini e mappe della Sardegna, film della Bionda



HOME

News dal mercato
immobiliare

News Italia

Approvato il Bilancio
Consolidato Scade 2009
Scappellato Stabili
Casa Edilizia Milano-Monte-
Carlo offre in nuova serie di
per la certificazione della
regolati di cantiere

News Europe

Alto tasso di occupazione
Rising Europe in Finlandia
Economical Results

News Archivi

- Italia
- Mondo

Le mie Interviste

Intervista a Fattoria Milano,
area di
Intervista a Laura Francesca
Ambrosio, Senior Partner della
Milano Architetto Associati
Architetto e Portiere
Intervista a Laura Rossi,
Architetto, Area di
della SOCIETÀ ASSOCIATI

Eventi & divertimenti

Intervista al CNA per l'Area della
Conferenza ERES a Milano

Industry Seminar ERES a
Bologna

Intervista immobiliare a
Bologna

Rapporti e Analisi

Rapporti dal'Italia

Copione gestionale e di controllo
della ERES - Area immobiliare in
Austria alla Chiesa

Rapporti dall'estero

Intervista Long Estate pubblica il
"Top European Property Class"

Archivi

Ritornelli

Rapporto sul mercato italiano
2008-2009

La certificazione di immobili e di
società immobiliari

Conferenza Permanente della
Pubblica Amministrazione
Lazio (CPAL) - L'efficienza
dei processi economici -
Rapporto 2008 - Il Sole 24 Ore

Sardinia displays all-year potential

PLANS for the future development of Sardinia as a year-round, sustainable tourism destination are being presented at MIPIM by ImmobilSarda, the Italian developer and real estate company. Sardinia is the second largest island in the Mediterranean and the Costa Smeralda, in the north-eastern region of Gallura, offers 450km of unspoilt coastline. Compared with other Mediterranean destinations, the island has not been blighted by mass tourism, having addressed niche quality markets.

To maintain these standards in future, the company is seeking investment for a network of resorts equipped with recreation and cultural facilities

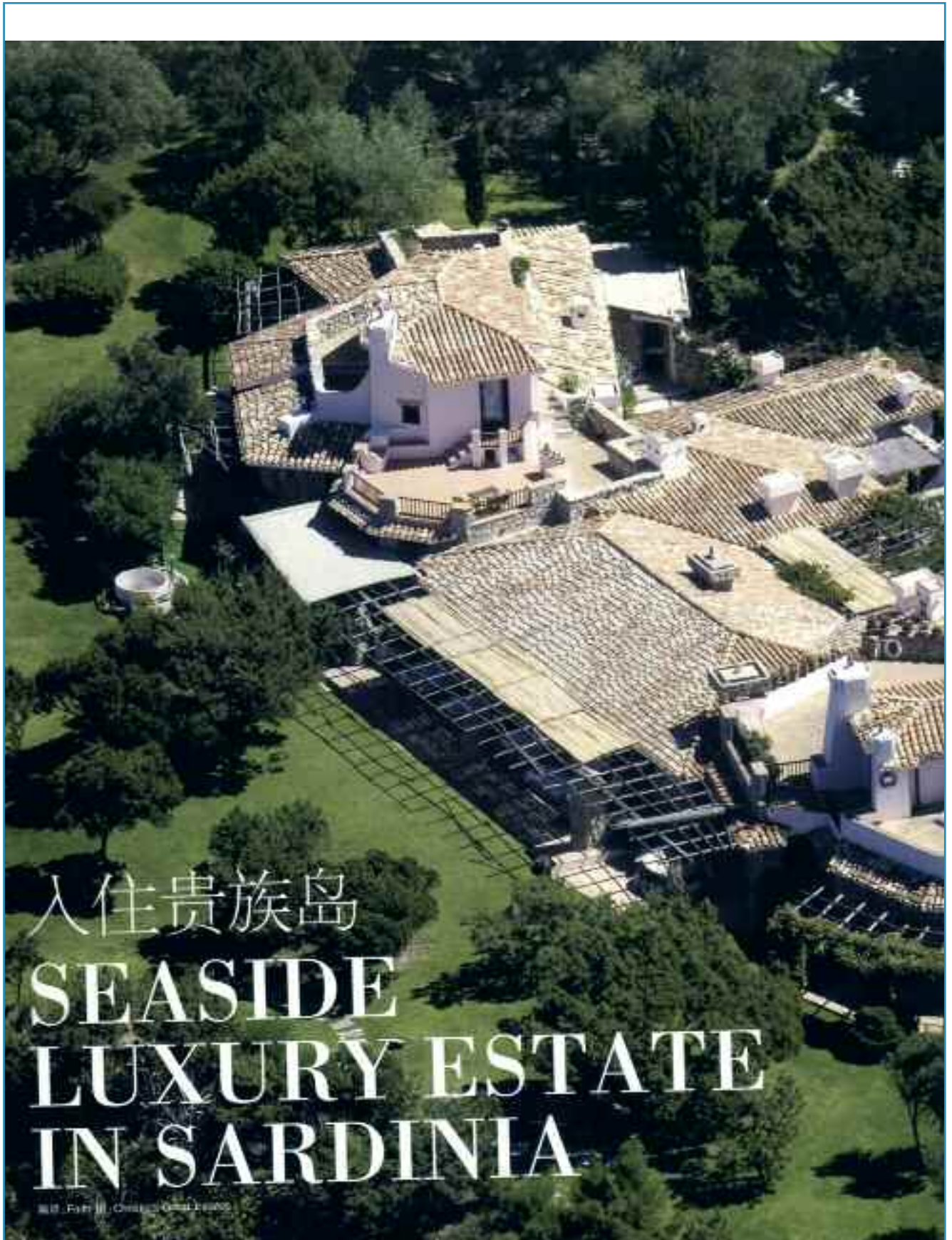


The Costa Smeralda, where projects being promoted at MIPIM by ImmobilSarda include a 53,000 sq m tourist village and hotel development

to foster all-year tourism.

Projects being promoted include hotels, resorts, golf-resort and tourist

villages, land with building permission and seafront building plots for tourist and residential use.



入住贵族岛
SEASIDE
LUXURY ESTATE
IN SARDINIA

编辑: Fyfe H. | 摄影: Omar Elmaghrabi



BE BETTER LIVING



Seaside Luxury Estate

地址: Porto Rotondo, Sardinia, Italy

面积: 10000 ㎡

类型: 独栋别墅

描述:

1 号别墅 10 间, 2 号别墅 6 间

3 号别墅 7 间, 4 号别墅 3 间

www.rotondo.it

Via Nazionale 20

07030 Santa Teresa di Gallura

Sardinia, Italy

Tel: 39 709 254500

Fax: 39 709 254371

www.rotondo.com



撒丁岛，一个属于撒丁王国意大利的0.6万平方公里的岛屿，在意大利，它是从西西里岛延伸出来的最南端。撒丁岛上生活简单，生活节奏的岛上居住者漫长，简单，从国王起就定居与富有贵族建造如宫殿之时，为平民一处理情况又不会让人注意之的度假地，释放了一部分心，在撒丁岛，他们选择了撒丁岛，如此种种，是里这个岛屿的独特魅力。

由十座别墅组成的 Sant'Elia 是撒丁岛上的不可多得的住所。这些别墅位于撒丁岛最美丽的海岸，是 Costa Smeralda 的中心位置。这里拥有座落着世界最豪华的私人游艇，也是近年来



SEASIDE
LUXURY ESTATE



展和为 4 栋别墅的居住之地。4 栋别墅均沿海而建，这里能远眺 3 条山，由于它三面被山所环绕，所以有绝佳的海景和视野中所有的私人酒店，所以居住于此具有极高的私密性。此外，由于地理位置优越，别墅离几个知名酒店和会所（Pine Ridge Club）很近。

除了私密性和交通，别墅周围的环境也是以居住为中心，这里的海景景观开阔，没有商业的喧嚣，没有嘈杂的吵闹声。一切都是自然而舒适的，就连海景也充满了诗意。别墅一层的景观精致而宁静，生活在这里的人会发现这里的一切都很完美。

这 4 栋别墅是著名建筑师 Luigi Vanini 的作品。他在建造别墅与居住的同时，也将别墅的景观与建筑融为一体，并提供给居住者舒适的居住环境和优美的景观。别墅内有小径、散步道、Luigi Vanini 在室内设计上花费了不少心血，他与当地工匠一起打造了精致的手工艺品、雕塑和装饰的装饰品。别墅内还设有游泳池、Napoleon 牌土灶以及顶级的家具。与其他豪宅不同的是，Luigi Vanini 巧妙地将古代设计与现代设计融为一体。石头和木材的结合，让别墅在运用大量意大利装饰风格元素的同时也对室内空间做了非常巧妙的设计，以干净、简约的姿态表现了一种现代的思想，让每个房间都能感受到自然的气息和宁静。

其中主别墅是 4 栋别墅中最大的一栋，面积超过 1400 平方米，享有绝佳的海景。它拥有 19 间卧室和 11 间浴室，以及大大



SEASIDE
LUXURY ESTATE
IN SARDINIA



何被加高，但只需推开大门，便是辽阔和海景。不需经过任何障碍，一幅天然风景便跃然眼前。花园内由雕塑和坐凳组成出和而独特，全部由天然石手工打造而成。坐在精心修剪过的花木旁，随处洋溢的市井气息让你感到多了一份自在与悠游。林间灯均内镶嵌由天然彩色岩石头使用而成，配上带有白色座垫的藤编座椅，既突出了优雅的氛围，又不显生硬。

相比餐厅的悠游自在，餐厅更现代则倍感温馨。是多数宾客的居住场所。在餐厅的正中，由数十块圆木制成的餐桌围绕着一张铺着雪白

桌布的长餐桌。餐桌前方是一个大吧台，站在吧台上，海景尽收眼底。除了餐桌和餐椅，餐厅内最显眼的莫过于落地窗上精致的帆船饰品以及大藤的座椅。不仅将吧台和餐厅这两个空间紧密联系起来，更让此处充满了自由清新的南岛气息。坐在制作考究的木椅上用餐，这些精致的艺术品也是一种视觉享受。

当抛下乌托邦白天的喧嚣，在面向 Seaside 建筑一个安静的角落，抬头便是满眼的繁星；漫步海滩上，享受的更是一份悠闲的时光。☺

Grande successo per Immobiliarda al MIPIM di Cannes (10-13 ...

<http://www.aici-italia.it/content/view/full/102777>

AICI ASSOCIAZIONE ITALIANA
CONSULENTI E GESTORI IMMOBILIARI

Home Link Carriero Risorse Associate

Grande successo per Immobiliarda al MIPIM di Cannes (10-13 marzo 2009)

Grande successo per Immobiliarda al MIPIM di Cannes (10-13 marzo 2009)
[Scarica l'articolo](#)

AREA UTENTI

Utente:

Password:

☐ Ricordami

LOGIN

[Password dimenticata](#)

REDDY'S group

Larry Smith Italia

Infocad
Caratteristiche, Moduli, Manuali

Consiglio Nazionale dei Centri Commerciali
ITALIA

ARI

EIPIMC
European Property Institute

EIRE
EUROPEAN REAL ESTATE

Per avere il guide online
Visitate www.aici-italia.it

Copyright 2008 AICI Italia s.r.l. - Milano. R.201/25 MILANO Tel. +39 02 72112114 Fax +39 02 68420489 C.F. 10018501513 - e-mail: info@AICI-Italia.it - www



1

1. Villa Osservatorio
in un complesso
privato, sul mare,
circondato
da terreno demaniale,
a Portofino
di Genova. Misura 300
metri quadri su 1100
quadrati, include
un terreno di 1100
di terreno. Si vende
per 800.000 €.
2. Il mare sotto casa,
in un complesso
che include Capo
Fiorito e la Corsica.
3. La casa è sulla
affacciata al Colonna
Pireo Hotel.
5. Stile della Costa.
Strada con spiaggia
privata, spatio
con parcheggio privato.
4. Un a.s.s.



2



a volte irraggiungibile. Invece, paradossalmente, quando si potevano permettersi nuove lussuose pensioni sulla baia, tra anni Sessanta e Settanta, ancora non esisteva speculazione. Non c'era l'idea dell'altissimo, il concetto stesso di mercato immobiliare non contemplava lo sfruttamento intensivo del territorio; non si pensava a profanare le rive con complessi serali dagli arredi standard. In quegli anni, era inteso il 1960, l'immediato più noto della Sardegna, il Complesso Costa Smeralda, nasceva con lusinghieri criteri di rispetto ambientale, oggi adottati anche da un hotel 5 stelle inaugurato nel 2007 nell'entroterra di Porto Cervo, il Colonna D'oro, cercando valorizzando il patrimonio storico come il verde e le rovine, tra le quali si insinuano le piscine dell'albergo.

Vaggiando per l'isola, ci si accorge che la Sardegna offre ancora la vacanza di mare perfetta, secondo ritmi di vita distanti anni luce da quelli metropolitani. Le ville pre-dopo-lavoro non mancano e molte sono davvero dei pezzi unici. Specialmente se si è disposti a scendere verso sud, o sulla costa occidentale, dove i paesaggi incontaminati, i paesani immutati nel tempo, con le robuste sigarette vestite tutte di nero, sono ancora la maggioranza. E dove le regole che limitano gli scoppi spesso esistono, sono firmate da vincoli paesaggistici, parchi marini protetti, termini demaniali e qualche impagabile privilegio.

Villa Osservatorio, in vendita a Portofino di Gallura, provincia di Olbia-Tempio, la punta di un centro residenziale privato, con custode, che occupa circa 100 ettari di costa. Pianificato negli anni Sessanta da due fluggeriani genovesi, ha sfruttato soltanto la metà della cubatura concessa, scegliendo il lato dello sperone, privilegiando il panorama, che include Capo Testa e la Corica, la natura generosa di eucalipti, rosmarino, mirto, ginepro, corbezzolo e macchia; ha bandito il cane da sentinella e strade, tutti in terra battuta, con un'illuminazione non invasiva, di lampade fissi e seminastrori. Oggi, purtroppo, c'è terreno demaniale espropriato al punto che questo parco marino chiuso gode di un privilegio unico: non ha l'obbligo di cedere l'accesso alle sue coste a chi arriva dal mare. Molti considerano questa zona l'isola Costa Smeralda; in quel paradiso oggi, purtroppo, calano i remi che la sera fanno bagno della movida pachiana dei night; qui invece si insediano yachts, inglesi e tedeschi notturni e riservati. La



sulla in vendita (a pochi passi dal mare, in ottime condizioni, con rifiniture signorili, ma chiusa da tempo, ha bisogno di manutenzione estetica: intonaci, infissi, pavimentazioni). Misura 300 metri quadri su due livelli (optimo ha un appartamento con salotto, cucina, camere e bagni), con sfondo di giardino, ed è proposta per 950.000 euro. È un prezzo interessante se si considera che una proprietà un po' più piccola (chiamata Van Gogh), situata tra le roccie prossime al mare, per la posizione quasi sull'acqua viene offerta a 2 milioni e 200.000 euro.

Il litorale del nord della Sardegna a volte è sollecitato da una sfilza di casette anonime, ma a pochi chilometri nell'entroterra ridiventa autentico. Come sui rilievi dove si vende la Stazza di Murta Maiz, localita su una collina con vista a 360 gradi sul verde, sul mare, la spiaggia di Le Saline, l'isola di Tavolara, Capo Figari, il lago di Ollaia. I due corpi – 60 metri quadri la casa padronale, tra il riserbo, su due livelli, con 11.000 metri quadri di terreno agricolo – sono stati edificati in fretta, di recente, per evitare una legge restrittiva che avrebbe entrato in vigore di lì a poco. Assammando lo spettacolo naturale nel intorno (che abbraccia solo un'altra casa un po' malinconica, da ricordare chiedendosi la proposta, ma delimitata solo da picchetti), ci si chiede perché il rustico magazzino sia stato costruito tra la stanza padronale e il ma-



5 Giugno

084 Luxury Real Estate 00000



MAGNIFICENT PRIVATE ISLAND IN EMERALD COAST SARDINIA, ITALY

— A private island in the Emerald Coast of Sardinia, Italy, offering a unique and luxurious experience. The island is surrounded by crystal clear turquoise water and is accessible by a private jet. The island features a large villa with a swimming pool, a tennis court, and a helipad. The island is also surrounded by a private beach and is perfect for a romantic getaway or a family vacation.



00000 00000

00000 Luxury Real Estate 085



00000 00000 00000
00000 00000 00000
00000 00000 00000
00000 00000 00000
00000 00000 00000
00000 00000 00000
00000 00000 00000
00000 00000 00000
00000 00000 00000
00000 00000 00000

00000 00000



Italie, Sardaigne Costa Smeralda

**SUPERBES VILLAS AU COEUR
DE LA CÔTE D'EMERAUDE**
ITALY, SARDEGNA - COSTA SMERALDA
SUPERB VILLAS IN THE HEART OF THE EMERALD COAST
ITALY, SARDINIA - COSTA SMERALDA
(ИЗУМРУДНЫЙ БЕРЕГ)
ВЕЛИКОЛЕПНЫЕ ВИЛЛЫ В САМОМ ЦЕНТРЕ
ИЗУМРУДНОГО БЕРЕГА

Magnifique propriété de bord de mer sur un terrain de 20 000 m² avec accès privé à la mer et ponton. Au cœur de la Costa Smeralda, elle comprend quatre villas pour un total de trente-cinq chambres, des espaces extérieurs de réception avec vues sur la mer. Toutes les maisons portent la signature du célèbre architecte Luigi Vietti et ont été conçues avec les plus beaux matériaux locaux. Marins et airport privé jet privé à proximité.

Prix : nous consulter

Contact : Marie-Hélène LUNDGREN

Tel : +33 (0)1 53 23 01 82

À la vente de l'immobilier
Plus d'informations

Agence partenaire : Immobiliare SRL





My favourite property

Elite Italian agents Progetto Turismo Real Estate explain why two showpiece villas on Sardinia's Northern Coast match their unspoilt natural surroundings perfectly

We are now marketing two stupendous villas set in a Mediterranean maquis woodland park on the Capo Testa promontory, in front of the Parco Marino, a pristine natural environment.

Built in the 1970s, these two luxury homes stand on land divided into two fully independent parts they were recently renovated in full by the famous artist Jean Claude Le Sasse, who respected the buildings' original features and styles to achieve a matchless standard of architectural and interior design throughout.

Construction materials are of the highest quality, and are consequently hard to find. They have been expertly crafted by artists and architects who learned their trade on Sardinia's Costa Smeralda or 'Emerald Coast' on the island's northern shores. Exterior blend harmoniously with the landscape, and take their cue from nature, vegetation and rocks, while the soft lines of arches, niches and internal spaces create natural, flowing itineraries that echo Sardinian history: built villas have been enhanced by details and features rooted

in indigenous architecture and local artisan traditions.

Situated on a 5,700sqm plot with a 1,770sqm living area, Villa Cala L'Uva includes an ample living-dining room, beautiful kitchen, two bedrooms with en suite bathrooms, a family bathroom and utility room. Outside there are verandas and patios with panoramic views, a stone swimming pool with a hydromassage feature and well-tended gardens enhanced by Mediterranean vegetation and granite sculptures that afford wonderful sea views.

Villa La Primavera allows for elegant living amidst a 3,200sqm plot and a 1,100sqm living area. There are two bedrooms, two bathrooms, a utility room, kitchen and dining room. Residents will enjoy waking long evenings away in verdant landscaped gardens; large veranda and uncovered verandas and patios are perfectly suited for al fresco dining. *

Price £1.7 million - £1.5 million - £1.3 million
in negotiation with Investoborder Ltd - Progetto
Turismo Real Estate S.p.A. - 02 80 92 97 07



Sardinia displays all-year potential

PLANS for the development of Sardinia as a year-round, sustainable tourism destination were presented

at MIPIM by ImmobilSarda, the Italian developer and real estate company.

Sardinia is the second-largest island in the Mediterranean and the Costa Smeralda, in the north-eastern region of Gallura, offers 450km of unspoilt coastline. Compared with other Mediterranean destinations, the island has not been blighted by mass tourism, having addressed niche quality markets.

To maintain these standards, the company is seeking investment for a network of resorts equipped with recreation and cultural facilities to foster all-year tourism. Projects promoted included hotels, resorts, golf-resort and tourist villages, land with building permission and seafront building plots for tourist and residential use.



The Costa Smeralda: projects promoted at MIPIM by ImmobilSarda included a 53,000 sq m tourist village and hotel development



Sea Point Villa, Cape Town, \$50 million



Jacky Bay, Africa, \$10 million

Point Llama, one of Malibu's most undisturbed areas. The house features five bedrooms, extensive gardens and 100 acres, a golfhouse, a tennis court, and sweeping views of Paradise Cove and the ocean. A private, tree-lined trail provides direct access to the beach.

Call or e-mail: (310) 741-2625; www.pointllama.com

THE BIG ISLAND, Hawaii

\$24 million

This six-bedroom house—with lush gardens, six pools, covered outdoor sleeping porch, a tennis court and hot tub, and a greenhouse—is located within the 40 Black Sand Beach estate at the Mauna Kea Resort and has one of the few lots on the island that overlooks a black-sand beach. Interiors feature two main floors, Hawaiian art, and extensive floor-to-ceiling tile throughout multiple acreage.

Search & e-mail: (808) 255-2555

www.wildernessrealty.com

JUNBEY BAY, Australia

\$45 million

The first three acres of a 13-acre lot (the private island of Junbey Bay) is off Australia. This one-bedroom residence sits on a private sand beach and includes a putting green and cricket pitch, a gazebo, a greenhouse, a pool, a tennis court, a private

dock, and access to the shoreline at the island's beach.

Search & e-mail: (02) 9331-1122

www.melbournrealty.com

SARDINIA, Italy

More than \$50 million

Santa Marina is a nearly 10-acre private island near Porto Cervo, one of Costa Smeralda's most exclusive beaches—offers tennis and hockey, a private yacht harbor, and four separate dwellings, including a three-bedroom house with extensive gardens and a quartzite villa currently used as a beach club.

Search & e-mail: (02) 9331-1122

www.melbournrealty.com

SOUTHAMPTON VILLAGE, New York

\$80 million

This 11-acre estate fronts both the ocean and a pond. Designed by New York-based firm JP Adams Morton, the residence has four floors and nine bedrooms, all with water views. There is a tennis court, a pool and hot tub, a pool house, a two-story enclosed garage, a wooden dock, and a private walkway to the beach. The property also includes six acres held in a natural preservation trust.

Search & e-mail: (516) 334-3333

www.villamorton.com



Valley, California, \$29 million



The Big Island, Hawaii, \$24 million



Jacky Bay, Africa, \$10 million



Point Llama, Cape Town, \$50 million



R E
I M

ALE PER VIVERE LA VITA

NUOVA

E CON

ALLA

LOCALI

IRENTI.

CCO DI

ANDO

TORINO

Restyling in vista per l'ex villa di Carla Bruni



Castagneto Po. Il castello

A pochi mesi dall'acquisto del castello piemontese di Castagneto Po (Torino) appartenuto per 57 anni alla famiglia Tedeschi Bruni, genitori di Carla Bruni, da parte di Al Waleed Al Saud, il 13° uomo più ricco al mondo, per un importo di 17,5 milioni di euro, è stato dato a Bracco Im, divisione di Immobiliarda, l'incarico di eseguire lo studio di fattibilità e una ricerca di mercato e urbanistica al fine di valutare la potenzialità dei terreni e del progetto di sviluppo dell'intera proprietà.

ROMA

Mercoledì dibattito sulla security

Mercoledì prossimo alle 11 alla Camera dei deputati - a Roma in vicolo Valdina 3/a - verrà presentato il libro di Paola Guidi intitolato «Le donne e la sicurezza», intesa come security, in particolare residenziale. Il volume contiene i dati della ricerca realizzata nell'ottobre 2008 da Astra Ricerche, su incarico della Fondazione Enzo Hruby (Hesa Spa).

BOLOGNA

Da negozi sfitti a case per disabili

Da Bologna arriva uno stop alle barriere architettoniche. Il progetto messo in campo da Alpi Confappi, (proprietari immobiliari) propone di trasformare i

Over 10,000 offices. Find one near you. ▶

Edward Jones
SECURITIES • INVESTMENTS

Hot Topics: [Web 2.0 Content](#) - [Gang Wars](#) - [Hollywood Controversies](#)

$$W_{\text{per}} = \text{Energy} / \text{Volume} = \text{Density} \times \text{HFC} = 2.2 \text{ g cm}^{-3} \times 2.14\% = 0.47 \text{ J cm}^{-3}$$

Year	Week	Polish	Slavic	Hebrew	Armenian	Yiddish	Yaniv	Tzvi
1997	1	1	1	1	1	1	1	1
1997	2	1	1	1	1	1	1	1
1997	3	1	1	1	1	1	1	1
1997	4	1	1	1	1	1	1	1
1997	5	1	1	1	1	1	1	1
1997	6	1	1	1	1	1	1	1
1997	7	1	1	1	1	1	1	1
1997	8	1	1	1	1	1	1	1
1997	9	1	1	1	1	1	1	1
1997	10	1	1	1	1	1	1	1
1997	11	1	1	1	1	1	1	1
1997	12	1	1	1	1	1	1	1
1997	13	1	1	1	1	1	1	1
1997	14	1	1	1	1	1	1	1
1997	15	1	1	1	1	1	1	1
1997	16	1	1	1	1	1	1	1
1997	17	1	1	1	1	1	1	1
1997	18	1	1	1	1	1	1	1
1997	19	1	1	1	1	1	1	1
1997	20	1	1	1	1	1	1	1
1997	21	1	1	1	1	1	1	1
1997	22	1	1	1	1	1	1	1
1997	23	1	1	1	1	1	1	1
1997	24	1	1	1	1	1	1	1
1997	25	1	1	1	1	1	1	1
1997	26	1	1	1	1	1	1	1
1997	27	1	1	1	1	1	1	1
1997	28	1	1	1	1	1	1	1
1997	29	1	1	1	1	1	1	1
1997	30	1	1	1	1	1	1	1
1997	31	1	1	1	1	1	1	1
1997	32	1	1	1	1	1	1	1
1997	33	1	1	1	1	1	1	1
1997	34	1	1	1	1	1	1	1
1997	35	1	1	1	1	1	1	1
1997	36	1	1	1	1	1	1	1
1997	37	1	1	1	1	1	1	1
1997	38	1	1	1	1	1	1	1
1997	39	1	1	1	1	1	1	1
1997	40	1	1	1	1	1	1	1
1997	41	1	1	1	1	1	1	1
1997	42	1	1	1	1	1	1	1
1997	43	1	1	1	1	1	1	1
1997	44	1	1	1	1	1	1	1
1997	45	1	1	1	1	1	1	1
1997	46	1	1	1	1	1	1	1
1997	47	1	1	1	1	1	1	1
1997	48	1	1	1	1	1	1	1
1997	49	1	1	1	1	1	1	1
1997	50	1	1	1	1	1	1	1
1997	51	1	1	1	1	1	1	1
1997	52	1	1	1	1	1	1	1
1997	53	1	1	1	1	1	1	1
1997	54	1	1	1	1	1	1	1
1997								

signature: Title: Previous: 2020: Good Morning America:

Submitted: 12/1/00
Accepted: 1/10/01

[Home](#)
[Watch Movies](#)
[Watch TV Shows](#)
[Watch Cartoons](#)
[Watch Anime](#)
[Watch Music](#)
[Watch News](#)
[Watch Sports](#)
[Watch Documentaries](#)
[Watch Kids](#)
[Watch TV Shows](#)
[Watch Cartoons](#)
[Watch Anime](#)
[Watch Music](#)
[Watch News](#)
[Watch Sports](#)
[Watch Documentaries](#)
[Watch Kids](#)

Chang = I would

Childhood Castle of Carla Bruni for Sale at \$28 Million

By Chris Michael
October 28, 2006

Post a Comment

Salmonella enteritidis

END OF PAGE 1

Free eBook

144

1100

中国出版集团
中国出版集团
中国出版集团

附註

Source: *U.S. Census Bureau, Current Population Reports, 1990*

[Watch Video](#)

NEW YORK (Reuters) - If you've always wanted to live like an Italian heroine, supermodel, pop star and wife of a European head of state, there's a castle on the market in Tuscany that might be worth a look.

The historic home in the Italian hills where French first lady Carla Bruni-Sarkozy spent her early childhood is making a 'for sale' sign once again, just months after a Saudi billionaire bought the palatial property for \$25 million.

Canoso di (the castle at Canosageta Po) is in the hills northwest of Turin where Bruno-Sarkozy lived before the family relocated to Paris in the early 1970s as Marxist guerrilla groups struck fear among Italy's elite. It was sold by the family earlier this year.

Brazil's influential businessman **Prince Alvaro de Tassi**, who is listed by *Forbes* as one of the world's wealthiest men, is now buying the 21,000-square-foot castle, never having moved in, for about 19 million Euros (\$28 million).

Christie's Great Estates, a subsidiary of the art auction house, is slated to introduce the listing in coming days.

Sponsored Links

Alaska Dental Tours
Customized Alaska Vacation
Experts in Lodging & Tour
Packages. Alaska
www.AlaskaDentalTours.com

Lowest Cruises Line Rates.
Any Cruise, Any Cruise Line.
Any Ship - Any Destination!
www.cruiseadvisor.com

Due a link failure

Bruni's father, Italian industrialist Alberto Bruni Tedeschi, bought the 40-room castle, which dates back nearly 1,000 years, in 1952 and had it extensively restored and lavishly appointed.

Tedeschi died in 1996. Bruno Sarkozy—a former model and now singer who married French President Nicolas Sarkozy last year—her mother and her sister first sold the castle's contents at auction and then the house itself.

"We had finished with Cassagnola Po. Nobody went there any more," said Drunk's mother Maria Drunk Tedeschi at the time.

Surrounded by some 175 acres replete with vegetable gardens, orchards, flowering herbages, and old greenhouses, a candlelit

house and a farm building, the castle was rebuilt in neo-Gothic style ending in 1835, having been purchased in 1756 following two centuries of French army occupations.

U.S. News

77 *Angwa's Mosaic Trail* Book & Map
A Hikebook on Chama's Green Tour Circuit
(covering 1000 acres) (see *Angwa's Map*)
2015 *Angwa's Mosaic Trail* Book & Map
Map of WTC: *Angwa's Mosaic Trail* Book & Map

ABC News 10 Go

 egg Food

1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 26

NOTE and References

© 2006 Blackwell Publishing Ltd

Most Popular

Childhood castle of Carla Bruni for sale at \$28 million | Reuters

19/07/19 15:22


 Home
 US
 Europe
 Asia
 Sports
 Technology
 Lifestyle

 Home
 US
 Europe
 Asia
 Sports
 Technology
 Lifestyle

 Home
 US
 Europe
 Asia
 Sports
 Technology
 Lifestyle

 Home
 US
 Europe
 Asia
 Sports
 Technology
 Lifestyle

 Home
 US
 Europe
 Asia
 Sports
 Technology
 Lifestyle

 Home
 US
 Europe
 Asia
 Sports
 Technology
 Lifestyle

Search

Sign In / Register

ARTICLE

SAVE EMAIL


 REUTERS SUMMIT
 ISLAMIC BANKING AND FINANCE

GET THE EXCLUSIVES

MOST POPULAR

WOLF STREET

1. Credit 80% last year in Germany, over 100% in 2018
2. Nigeria's capital gains tax: the effect on the economy
3. Did you know? Italy's 'Vespa' is the most popular scooter in the world
4. Lady Gaga's 'A Star Is Born' movie will be the most popular of the year
5. For weeks, the market has been in a state of uncertainty

Childhood castle of Carla Bruni for sale at \$28 million


 Carla Bruni
 (AP) 19/07/2019 11:04
 0/0

NEW YORK (Reuters Life) - If you've always wanted to live like an Italian heiress, supermodel, pop star and wife of a European head of state, there's a castle on the market in Turin that might be worth a look.

BY REUTERS | BY L. JACOB GARDNER

The historic home in the Italian Alps where French first lady Carla Bruni-Sarkozy spent her early childhood is taking a "for sale" sign once again, just months after a Saudi oil owner bought the palatial property for \$25 million.

Castello di (the castle at) Costagno, Po is in the hills northeast of Turin where Bruni-Sarkozy lived before the family relocated to Paris in the early 1970s as Maoist guerrilla groups struck fear among Italy's elite. It was sold by the family earlier this year.

Saudi Arabia's billionaire businessman Prince Alwaleed bin Talal, who is listed by Forbes as one of the world's wealthiest men, is now flipping the 21,000-square-foot castle, never having moved in, for about 19 million euros (\$25 million).

Christie's Great Estates, a subsidiary of the art auction house, is slated to announce the listing in coming days.

Bruni's father, Italian industrialist Alberto Bruni Tedeschi, bought the 40-room castle, which dates back nearly 1,000 years, in 1952 and had it extensively restored and lavishly appointed.

Tedeschi died in 1986. Bruni-Sarkozy — a former model and now singer who married French President Nicolas Sarkozy last year — her mother and her sister first sold the castle's contents at auction and then the house itself.

"We had finished with Costagno, Po. Nobody went there any more," said Bruni's mother Maria Bruni Tedeschi at the time.

Surrounded by some 175 acres replete with vegetable gardens, orchards, flowering tomatoes, ancient greenhouses, a caretaker's house and a farm building, the castle was rebuilt in neo-Gothic style starting in 1835, having been destroyed in 1756 following two centuries of French army invasions.

"The grandeur of Castello Costagno, Po is unrivaled in Northern Italy," said Giancarlo Brocco, founder of Christie's Great Estates Italian affiliate Immobiliare.it, which is handling the sale. Its imposing facade combines stages of fairy tale architecture — a real-life fairytale supermodel-pop star's home.

multimediaily.com.cn

Pagina 1 di 1

Celebrity
Childhood castle of Carla Bruni for sale at \$28 million
 2009-09-29 17:30:22



France's first lady Carla Bruni Sarkozy, wife of French President Nicolas Sarkozy, arrives at the Andy Warhol Museum for a tour hosted by U.S. first lady Michelle Obama during the G20 Summit in Pittsburgh, Pennsylvania, September 25, 2009 (AP/Wide World).

NEW YORK— If you've always wanted to live like an Italian hermit, supermodel, pop star and wife of a Cartesian head of state, there's a castle on the market in Tuscany that might be worth a look.

The rugged home in the Tuscan hills where French first lady Carla Bruni-Sarkozy spent her early childhood is making a "for sale" sign once again, just months after a \$26.8 billion sale bought the castle property for \$28 million.

Castello di Casale (or Castello di Casale) is in the hills northwest of Tuscany where Bruni-Sarkozy lived before the family relocated to Paris in the early 1970s as Marxist guerrilla groups struck fear among Italy's elite. It was sold by the family earlier this year.

Saudi Arabia's billionaire businessman Prince Alwaleed bin Talal, who is listed by Forbes as one of the world's wealthiest men, is now flipping the 21,000 square foot castle, never having moved in, for about 10 million Euros (\$20 million).

Bruni's Great Estates, a subsidiary of the art auction house, is slated to announce the listing in coming days.

Bruni's father, Italian industrialist Alberto Bruni Tedeschi, bought the 40-room castle, which dates back nearly 1,000 years, in 1932 and had it extensively restored and lovingly appointed.

Tedeschi died in 1998. Bruni-Sarkozy — a former model and now singer who married French President Nicolas Sarkozy last year — her mother and her sister Eve sold the castle's contents at auction and then the house itself.

"We had finished with Castello di Casale. Nobody went there any more," said Bruni's mother Maria Bruni Tedeschi at the time.

Surrendered by some 170 acres, home to vegetable gardens, orchards, flowering terraces, ancient greenhouses, a miniature's house and a farm building, the castle was rebuilt in neo-Gothic style ending in 1836, having been destroyed in 1708 following two centuries of French army invasions.

"The grandeur of Castello di Casale is unrivaled in Northern Italy," said Giancarlo Invernizzi, founder of Bruni's Great Estates' Italian affiliate Friends of the Castle, which is handling the sale.

Its imposing facade conjures images of Italy's fair princesses — or real life Italian supermodel pop star first ladies.

Jump to:
 Home | Site | Comment | World | Celebrity | China | Sports | Travel | Health
 ChinaDaily Mobile News
 en.chinadaily.com.cn
 To subscribe to China Daily, call 010-64916765 or email to china@chinadaily.com.cn

Immobiliare: villa Carla Bruni di nuovo in vendita per 19 mln di euro -2- | Radiocor, giovedì 29 ottobre 2009 (articolo 752111)

Pagina 2 di 4

Cerca tutti i contenuti:

Data:

Cerca notizie relative a:

Categorie | Società Italiana | Estere | Profitti Italiani | CUP | Banche | P.A. | Agenda Oggi

Altre esercitazioni > DDD > ottobre > 29

Immobiliare: villa Carla Bruni di nuovo in vendita per 19 mln di euro -2-

Torna indietro
corridoi

Articoli

GIOVEDÌ 29 OTTOBRE 2009

(Il Sole 24 Ore Radiocor) - **Milano**, 29 ott. - "Prestigiosa dimora sulle rive del lago di Como, prestigiosa padronanza dominante fra il Chiavasso", recita l'annuncio a pagamento comparso oggi su Il Sole 24 Ore. Il castello ha una dimensione di circa due ettari mq con 40 tra saloni e camere, affreschi, boscareie e fruttuosi di pregio. Il tutto al centro di un parco di 60 ettari. Il castello fu ricostruito in stile neogotico nel 1835 dopo essere stato distrutto nel 1705 in seguito alle invasioni dell'esercito francese. L'industriale Alberto Bruni Tedeschi fu erede nel 1932 a Carla Bruni e ha abitato negli anni Settanta prima di trasferirsi a Parigi. Col tempo, la famiglia aveva smesso di frequentare la residenza sulle colline torinesi e a maggio di quest'anno l'avvoca condotta al principe saudita Al Waleed Al Saud. L'annuncio è uscito per Castagneto Po, però, è durato in spazio di poche settimane. Dall'azienda, infatti, immobiliare ha ricevuto l'annuncio per trattare la vendita del castello. L'unico in ragione per cui abbia deciso di vendere. L'unica

Notizie più recenti da
IlSole24Ore

I castelli e le loro "torrioni"
Castello torinese, anche senza
boscareie, l'offerta non manca. In
area, tra saloni e boscareie di
"torrioni" più antichi e nuovi, si
contano 2.400 abitazioni.

incendio. Al castello di Moncalvo,
dopo per 10 ettari.
Dopo l'incendio di questo
castello in una delle torri del Castello
di Moncalvo, alla porta di Torino, si
vedono i danni, che a una prima
visione superano.

Il castello di
Alfama di Bari, restaurato meno di 24
ore, si è ridotto a un cumulo di
rovine. Per altri non è stato ancora
completato il restauro. Per altri la
buccia resta vera.

Per la città di Bari, anche
dopo l'incendio del Castello di
Alfama, il restauro è in corso.
Per la città di Bari, anche
dopo l'incendio del Castello di
Alfama, il restauro è in corso.

Al Castello di Bari, anche
dopo l'incendio del Castello di
Alfama, il restauro è in corso.



<http://archivio.radiocor.it/ark24ore.com/articolo/752111/immobile-villa-carla-bruni-nuovo/>

16/12/2009

Immobiliare: villa Carla Bruni di nuovo in vendita per 19 mln di euro -2- | Radiocor, giovedì 29 ottobre 2009 (articolo 752111)

Pagina 3 di 4

certezza è che dopo gli annunci sui giornali, il prossimo passo sarà presentare l'immobile direttamente a Cristina, a Londra, dal 22 al 25 novembre. Ma nessuna asta - spiega da Immobiliare.it - sarà un cutter riservato per presentare l'immobile. May (RADIOCOR) 29-10-09 17:11:35 (0359)MMN 5

tempo, attraverso siti specializzati e superare l'ostacolo di una pagina bianca

RNNN

12 000000

Articoli correlati a "Immobiliare: villa Carla Bruni di nuovo in vendita per 19 mln di euro -2-"

- Arredamenti per tutti nella settimana
- Il nuovo gli imprenditori (spiega) l'Europa, con l'ha rimesso il suo -2-
- Arredamenti per tutti nella settimana -2-
- Macchine: Anadol Per Karaman - l'interazione Macchine di Permette
- Il nuovo Europa in stile a tutti i costi: Milano a tutto di Eui
- Arredamenti per tutti. VENEZIA 25 ottobre
- Arredamenti per tutti nella settimana -2-

Alcuna Macchine:

- Macchine
- Il nuovo Europa -2-
- Macchine
- Macchine
- Macchine
- Macchine
- Macchine

Macchine

Macchine

<http://archivio.radiocor.ilsale24ore.com/articolo-752111/Immobiliare-villa-carla-bruni-nuovi/>

16/12/2009

Bruni's childhood castle on sale

Pagina 1 di 3

STRAITS TIMES.
This week's
SME Spotlight.

HSBC
The world's local bank

Taking your Business to the
Next Step

Visit www.straitstimes.com/sme/spotlight today



THE STRAITS TIMES.
A SINGAPORE PRESS HOLDINGS WEBSITE
BREAKING NEWS
October 29, 2009 Thursday
Updated 5:05 pm

S\$701 JOBS
TELE STRAITS
DIGITAL

• Straits Times Headlines • MM calls on US to retain key role in East Asia • Polyclinics to offer

TOP STORIES | SINGAPORE | SE ASIA | ASIA | WORLD | MONEY | SPORT

Home > Breaking News > Lifestyle > Story
Oct 29, 2009

Bruni's childhood castle on sale



The historic home in the Italian hills where French first lady Carla Bruni-Sarkozy (left) spent her early childhood is staking a 'for sale' sign. — PHOTO: REUTERS

- email
- print
- larger
- smaller
- discuss

NEW YORK - IF YOU'VE always wanted to live like an Italian heiress, supermodel, pop star and wife of a European head of state, there's a castle on the market in Turin that might be worth a look.

The historic home in the Italian hills where French first lady Carla Bruni-Sarkozy spent her early childhood is staking a 'for sale' sign once again, just months after a Saudi billionaire bought the palatial property for US\$25 million (\$35 million).

Castello di (the castle at) Castagneto Po is in the hills north-east of Turin where Bruni-Sarkozy lived before the family relocated to Paris in the early 1970s as Marxist guerrilla groups struck fear among Italy's elite. It was sold by the family earlier this year.

Bruni's father, Italian industrialist Alberto Bruni Tedeschi, bought the 40-room castle, which dates back nearly 1,000 years, in 1952 and had

Bruni's childhood castle on sale

Pagina 2 di 3

it extensively restored and lavishly appointed.

Tedeschi died in 1996. Bruni-Sarkozy - a former model and now singer who married French President Nicolas Sarkozy last year - her mother and her sister first sold the castle's contents at auction and then the house itself.

Surrounded by some 175 acres (70 hectares) replete with vegetable gardens, orchards, flowering terraces, ancient greenhouses, a caretaker's house and a farm building, the castle was rebuilt in neo-Gothic style ending in 1835, having been destroyed in 1705 following two centuries of French army invasions. — REUTERS

Ads by Google

How to Build Solar Panels

The Secrets of Building Your Own Solar Energy Finally Revealed
www.Power9Home.com

The Housing Crash

Free Impact Slides that make Your PowerPoint Presentations Stand Out!
PresentationStock.com/Download_Now

Terrorism

Full Encyclopedia Entry 3 Pages of Information
BookRags.com

Carla Bruni's castle for sale

Pagina 1 di 2

Childhood castle of Carla Bruni for sale for \$30 million

October 29, 2009



Carla Bruni-Sarkozy and French President Nicolas Sarkozy. Photo: AFP Photo

If you've always wanted to live like an Italian heiress, supermodel, pop star and wife of a European head of state, there's a castle on the market in Tuscany that might be worth a look.

The historic home in the Italian hills where French first lady Carla Bruni-Sarkozy spent her early childhood is taking a "for sale" sign once again, just months after a Saudi billionaire bought the palatial property for \$100.25 million (\$27.5 million).

Castello di (the castle at) Castagneto Po is in the hills northeast of Turin where Bruni-Sarkozy lived before her family relocated to Paris in the early 1970s as Marxist guerrilla groups struck fear among Italy's elite. It was sold by the family earlier this year.

Saudi Arabia's billionaire businessman Prince Alwaleed bin Talal, who is listed by Forbes as one of the world's wealthiest men, is now flipping the 21,000-square-foot castle, never having moved in, for about \$19 million (\$30.96 million).

Christie's Great Estates, a subsidiary of the art auction house, is slated to announce the listing in coming days.

Bruni's father, Italian industrialist Alberto Bruni Tedeschi, bought the 40-room castle, which dates back nearly 1,000 years, in 1982 and had it extensively restored and lavishly appointed.

Tedeschi died in 1996. Bruni-Sarkozy - a former model and now singer who married French President Nicolas Sarkozy last year - and her mother and sister first sold the castle's contents at auction and then the house itself.

"We had finished with Castagneto Po. Nobody went there any more," said Bruni's mother Marisa Bruni Tedeschi at the time.

Surrounded by some 175 acres replete with vegetable gardens, orchards, flowering terraces, ancient greenhouses, a caretaker's house and a farm building, the castle was rebuilt in neo-Gothic style ending in 1835, having been destroyed in 1755 following two centuries of French army invasions.

"The grandeur of Castle Castagneto Po is unrivaled in Northern Italy," said Giacomo Bracco, founder of Christie's Great Estates' Italian affiliate.

Stemmi&Sarda s.r.l., which is handling the sale.

Its imposing facade conjures images of fairy tale princesses - or real-life Italian supermodel-pop star-first ladies.

Reuters

<http://www.theage.com.au/executive-style/luxury/childhood-castle-of-carla-bruni-for-sale-for-30-million-2009/1029-hm62.html>

02/11/2009

Carla Bruni-Sarkozy's former home in Turin | Property | Houses for sale, properties f... Pagina 1 di 3

Carla Bruni-Sarkozy's Italian castle



The former home of Carla Bruni-Sarkozy, an estate on the slopes outside Turin, has launched on the market

Friday, 30 October 2009

Arabella Youens

-  Print
-  Send by email
-  Discuss

The castle of Castagneto Po which commands a towering position offering breathtaking panoramic vistas of the city of Turin has been put on the market. The castle was once home to Carla Bruni-Sarkozy, the First Lady of France. Virginio Bruni Tedeschi, her grandfather, was the founder of Italian tire manufacturing company CEAT. The Bruni Tedeschi family renovated the property into a home as well as a venue for exhibitions and events of special artistic interest.

The neo-Gothic lines were added by its last architect, Ernesto Melano, the building spans more than 21,500 square feet. The property contains more than 40 rooms and has been redesigned and equipped with modern amenities including elevators, kitchens and baths, and heating systems. Many stunning original details remain or have been restored, such as ancient boiseries, marqueterie floors, several hallway frescoes, majestic fireplaces, and fine marbles.

The English-style gardens and parkland were designed by Saverio Kurten and includes vegetable gardens, orchards, wide flowered terraces, ancient greenhouses, a caretaker's house, and a farm building are harmoniously arranged for an exquisite aesthetic. The area is known for its plentiful and fruitful vineyards and farms.

Article continues...

Start advertisement

Subscriptions

<http://www.countrylife.co.uk/property/newsinternational/article/428685/Carla-Bruni-...> 16/12/2009

Carla Bruni-Sarkozy's former home in Turin | Property | Houses for sale, properties f... Pagina 2 di 3



Subscribe to Country Life

End advertisement

The grandeur of Castillo Castagneto Po is unrivalled in Northern Italy,' says Giancarlo Bracco of sales agents ImmobiliSarda S.r.l. 'We are extremely proud to represent a property of this caliber.'

Boasting a rich provenance, the castle was mentioned in a written document as early as 1019, when Otto William, the son of Adalbert II, King of Italy, donated half the town of Chiasso to the monks of the abbey of Fruttuaria. In 1620 Victor Emmanuel I, Duke of Savoy, offered it to Count Giovanni Antonio Trabucco, a powerful general of the king's finance. Between 1500 and 1700, Castagneto suffered several invasions by French armies and was the object of contention in many battles, as it held a strategic position of great relevance to rulers. In the 19th century, the property belonged to the counts of Ceriana, who brought considerable embellishments to the building. Eventually, the castle passed from the Ceriana to the Bruni Tedeschi family.

Overseas houses for sale

Share this Article



What are these? These are links to social bookmarking and community websites. Social bookmarking allows you to easily share things you find on the web with other Internet users. Some of these services may require you to have an account in order to post a link. For more information, please refer to the social bookmarking websites.

Ads by Google

Fiji Freehold Properties
Residential Oceanview/Paradise 10% down owner finance
www.fiji-freehold.com
Tasmanian Centre
Medical locations, Buildings Manor house architecture
www.Natthajira.com

CronacaQui :: Mistero sul castello: lo sceicco rivende la villa della Bruni

Pagina 1 di 1

CronacaQui :: CRONACA

Acquistata a giugno per 25 milioni di dollari. Il nuovo prezzo fissato a 19 milioni di euro trattabili
Mistero sul castello: lo sceicco rivende la villa della Bruni

CASTAGNETO PO - È di nuovo in vendita (e il mistero si infittisce) la villa di Castagneto Po dove la Première Dame Carla Bruni ha trascorso la sua infanzia. La residenza della famiglia Bruni Tedeschi, acquistata qualche mese fa dal principe saudita Al Waleed Al Saud per 25 milioni di dollari, è stata nuovamente messa sul mercato per 19 milioni di euro (28 milioni di dollari). La vendita sarà curata dalla Christie's Great Estates, una sussidiaria che si occupa di operazioni immobiliari della famosa casa d'aste internazionale. A Castagneto il principe saudita non vi ha mai abitato ma Carla Bruni vi è tornata in visita lo scorso luglio con il marito, il presidente francese Nicolas Sarkozy, subito dopo il G8 dell'Aquila. Prima di rientrare a Parigi, la coppia aveva fatto erogazione sotto un albero secolare del parco che circonda l'imponente magione di 40 stanze. Il mistero si parla di "mistero" perché, è almeno singolare che il maniero venga rivenduto dopo pochi mesi e ad una cifra di poco superiore a quella dell'acquisto e definita dall'entourage del principe, «comunque trattabile» e quindi addirittura ad una cifra che teoricamente potrebbe essere inferiore a quella pagata per l'acquisto. Se si pensa che una perizia asseverata risalente alla metà degli anni 80 aveva stabilito il valore catastale dell'immobile a 9 miliardi del vecchio conio, poco più di 4 milioni di euro, le cifre, quella pagata dal principe alla famiglia Bruni Tedeschi e quella che lo stesso saudita oggi pretende, appaiono ampiamente sopravvalutati. L'atto di vendita L'affare, quello concluso dai vecchi proprietari del maniero, Marisa Borini (la mamma di Carla e Valeria Bruni), Valeria Bruni Tedeschi e Carla Bruni Tedeschi rispettivamente, socia accomandante la prima e accomandatari le altre due, della Icer Sas, risale ad una data precisa, quella del 23 giugno del 2009. Le tre signore si presentarono presso lo studio del notaio di Chivasso Umberto Romano e siglarono il passaggio di quote al principe arabo. Il compratore non era presente ma si era fatto rappresentare da due legali inglesi muniti di procura speciale. Passaggio di denaro e di proprietà con variazione della denominazione sociale della stessa Icer - Società in accomandita semplice di Kingdom 5-Kr-200, Ltd. I cui soci risultano da visura: Kingdom 5-Kr-201, Ltd, accomandante e Kingdom 5-Kr-200, Ltd, accomandatario: sede legale via San Quintino, 28 Torino, procuratore: Carla Accostello, una professionista torinese specializzata in operazioni finanziarie e immobiliari. Yachts e castello Dunque, le nuove società proprietarie della villa di Castagneto, si è poi venuto a sapere, sono le stesse a cui fanno capo le proprietà della flotta di yachts del principe arabo, uno degli uomini più ricchi del mondo. Ma che il nuovo proprietario non avesse mai avuto intenzione di utilizzare per i suoi affari il maniero del chivassese (e ci si chiede allora perché lo abbia acquistato - il mistero continua) lo si è capito fin da subito, almeno da quando incaricò, sia pure verbalmente, la signora Borini a tenerlo informato di eventuali interessamenti sull'immobile da parte di chi, magari, avesse nel cassetto qualche progetto imprenditoriale che consentisse «una buona speculazione» Casinò e hotel A questo scopo, infatti, «per sondare il terreno», era stata coinvolta anche l'Immobilsarda, un colosso del settore con sede legale a Milano e specializzata nella compravendita di immobili di pregio in "Costa Smeralda". Nei mesi scorsi, infatti, si è detto tutto e il contrario di tutto: «Il castello diventerà un casinò», «un albergo di lusso», «un residence con appartamenti lussuosi» e altro ancora. Evidentemente annoiato per le lungaggini e le indecisioni degli imprenditori italiani (si è parlato di una cordata di vercellesi e di un'altra di industriali canavesani), alla fine il principe ha deciso di fare tutto da solo (e soprattutto fuori dai confini italiani), ha alzato il telefono e ha incaricato Christie's, naturalmente. hardesono@cronacaqui.it

30/10/2009

http://www.cronacaqui.it/news-mistero-sul-castello-lo-sceicco-rivende-la-villa-della-bruni_28141.html

64 | Cronaca di Torino | L'ESPRESSO | 30 OTTOBRE 2009

Retroscena

MARIOLA MASCO

L'ex dimora di famiglia di lady Sarkò

Non c'è più per il Cavaliere di Castagneto Po, ormai di fatto l'ex dimora di famiglia di lady Sarkò. L'immobile, che ha fatto da casa a Carlo Azeglio per quasi 40 anni, è stato comprato da un gruppo di imprenditori torinesi che intendono trasformarlo in un complesso di appartamenti. Il progetto è stato approvato dal Comune di Castagneto Po, ma ora deve passare alla Regione Piemonte. La casa è stata comprata da un gruppo di imprenditori torinesi che intendono trasformarla in un complesso di appartamenti. Il progetto è stato approvato dal Comune di Castagneto Po, ma ora deve passare alla Regione Piemonte.

BILISIO
La proposta potrebbe essere finanziata da un fondo di famiglia

La casa di Castagneto Po, che ha fatto da casa a Carlo Azeglio per quasi 40 anni, è stata comprata da un gruppo di imprenditori torinesi che intendono trasformarla in un complesso di appartamenti. Il progetto è stato approvato dal Comune di Castagneto Po, ma ora deve passare alla Regione Piemonte. La casa è stata comprata da un gruppo di imprenditori torinesi che intendono trasformarla in un complesso di appartamenti. Il progetto è stato approvato dal Comune di Castagneto Po, ma ora deve passare alla Regione Piemonte.

Il castello di Carlà potrebbe diventare un condominio

A Castagneto lo sceicco vende per 19 milioni



Il castello di Carlà, in provincia di Asti, che si spinge sul lago e è circondato da un grande giardino.

Il castello di Carlà, in provincia di Asti, che si spinge sul lago e è circondato da un grande giardino. È stato comprato da un gruppo di imprenditori torinesi che intendono trasformarlo in un complesso di appartamenti.

Il castello di Carlà, in provincia di Asti, che si spinge sul lago e è circondato da un grande giardino. È stato comprato da un gruppo di imprenditori torinesi che intendono trasformarlo in un complesso di appartamenti.

Il castello di Carlà, in provincia di Asti, che si spinge sul lago e è circondato da un grande giardino. È stato comprato da un gruppo di imprenditori torinesi che intendono trasformarlo in un complesso di appartamenti.



Carla Azeglio con la famiglia e il nuovo proprietario.

La villa incantata

1952

Il castello di Carlà, in provincia di Asti, che si spinge sul lago e è circondato da un grande giardino. È stato comprato da un gruppo di imprenditori torinesi che intendono trasformarlo in un complesso di appartamenti.

2009

Il castello di Carlà, in provincia di Asti, che si spinge sul lago e è circondato da un grande giardino. È stato comprato da un gruppo di imprenditori torinesi che intendono trasformarlo in un complesso di appartamenti.

Il castello di Carlà, in provincia di Asti, che si spinge sul lago e è circondato da un grande giardino. È stato comprato da un gruppo di imprenditori torinesi che intendono trasformarlo in un complesso di appartamenti.

Il castello di Carlà, in provincia di Asti, che si spinge sul lago e è circondato da un grande giardino. È stato comprato da un gruppo di imprenditori torinesi che intendono trasformarlo in un complesso di appartamenti.

Il castello di Carlà, in provincia di Asti, che si spinge sul lago e è circondato da un grande giardino. È stato comprato da un gruppo di imprenditori torinesi che intendono trasformarlo in un complesso di appartamenti.

CARO MESSIAO, MAGISTRATI IN ASSEMBLEA

"Giudici sotto osservazione"

Approvato un documento con ipotesi di una riforma

Il presidente del Consiglio, Romano Prodi, ha approvato un documento che propone una riforma del sistema giudiziario. Il documento è stato approvato dalla Conferenza dei Presidenti delle Corti, che ha deciso di presentare al Parlamento una proposta di legge. La riforma prevede la creazione di un nuovo organo di garanzia, la Corte Costituzionale, che avrà il compito di controllare la costituzionalità delle leggi e dei decreti.

Il presidente del Consiglio, Romano Prodi, ha approvato un documento che propone una riforma del sistema giudiziario. Il documento è stato approvato dalla Conferenza dei Presidenti delle Corti, che ha deciso di presentare al Parlamento una proposta di legge. La riforma prevede la creazione di un nuovo organo di garanzia, la Corte Costituzionale, che avrà il compito di controllare la costituzionalità delle leggi e dei decreti.



Francesco De Martino

Il presidente del Consiglio, Romano Prodi, ha approvato un documento che propone una riforma del sistema giudiziario. Il documento è stato approvato dalla Conferenza dei Presidenti delle Corti, che ha deciso di presentare al Parlamento una proposta di legge. La riforma prevede la creazione di un nuovo organo di garanzia, la Corte Costituzionale, che avrà il compito di controllare la costituzionalità delle leggi e dei decreti.

HACKS SOTTO ALFABETTO PER IL TERZIO

L'informatica malata di crisi

Cresce il pessimismo negli ordini e nei profitti dell'industria

FRANCESCO DE MARTINO

Il settore dell'informatica è in crisi. Gli ordini sono in calo e i profitti sono bassi. Le aziende del settore stanno cercando di sopravvivere in un mercato che si sta restringendo. La crisi è causata da una serie di fattori, tra cui la recessione e la concorrenza internazionale.

Il settore dell'informatica è in crisi. Gli ordini sono in calo e i profitti sono bassi. Le aziende del settore stanno cercando di sopravvivere in un mercato che si sta restringendo. La crisi è causata da una serie di fattori, tra cui la recessione e la concorrenza internazionale.



Roberto Calvi

Il settore dell'informatica è in crisi. Gli ordini sono in calo e i profitti sono bassi. Le aziende del settore stanno cercando di sopravvivere in un mercato che si sta restringendo. La crisi è causata da una serie di fattori, tra cui la recessione e la concorrenza internazionale.

ShanghaiDaily.com

Published on ShanghaiDaily.com (<http://www.shanghaidaily.com/>)
http://www.shanghaidaily.com/sp/article/2009/200910/20091030/article_417915.htm

First lady's childhood home hits the market

Created: 2009-10-30 8:23:02

If you've always wanted to live like an Italian heiress, supermodel, pop star and wife of a European head of state, there's a castle on the market in Turin that might be worth a look.

The historic home in the Italian hills where French first lady Carla Bruni-Sarkozy spent her early childhood is staking a "for sale" sign once again, just months after a Saudi billionaire bought the palatial property for US\$25 million.

Castello di Castagneto Po is in the hills northeast of Turin where Bruni-Sarkozy - a former mod and now singer who married French President Nicolas Sarkozy last year - lived before the family relocated to Paris in the early 1970s as guerrilla groups struck fear among Italy's elite. It was sold by the family earlier this year.

Saudi Arabia's billionaire businessman Prince Alwaleed bin Talal, who is listed by Forbes as one of the world's wealthiest men, is now selling the castle, never having moved in, for about 19 million euros (US\$28 million).

1,000 years old

Christie's Great Estates, a subsidiary of the art auction house, is slated to announce the listing in coming days.

Bruni's father, Italian industrialist Alberto Bruni Tedeschi, bought the 40-room castle, which dates back nearly 1,000 years, in 1952 and had it extensively restored and lavishly appointed.

Tedeschi died in 1996. Bruni-Sarkozy, her mother and her sister first sold the castle's contents at auction and then the house itself.

"We had finished with Castagneto Po. Nobody went there any more," said Bruni's mother Maris Bruni Tedeschi at the time.

The castle is surrounded by 70 hectares replete with vegetable gardens, orchards, flowering terraces, ancient greenhouses, a caretaker's house and a farm building.

The castle, destroyed in 1705 following two centuries of French army invasions, was rebuilt in neo-Gothic style and completed in 1835.

"The grandeur of Castle Castagneto Po is unrivaled in Northern Italy," said Giancarlo Bracco, founder of Christie's Great Estates' Italian affiliate ImmobilSarda srl, which is handling the sale.

Its imposing facade conjures images of fairy tale princesses - or real-life Italian supermodel-pop star-first ladies.

Agencies

Giancarlo Bracco commercializza il Castello di Castagneto Po (1 novembre 2009) - ... Pagina 1 di 2


[Home](#)
[Link](#)
[Contatti](#)
[Ricerca Avanzata](#)


MAIN MENU

[Home](#)
[Associazione](#)
[AICI Giovani](#)
[Annuario Soci](#)
[Biblioteca Soci](#)
[Convenzioni per i soci](#)
[News](#)
[Workshop](#)
[Consigli per la Biblioteca](#)
[Emeroteca](#)
[Studi e Ricerche](#)
[Link](#)

Giancarlo Bracco commercializza il Castello di Castagneto Po (1 novembre 2009)

Il Castello di Castagneto Po, una tenuta d'incanto intramontabile, è riconosciuta e delle residenze più raffinate ed importanti d'Europa. Questa storica dimora, all'undicesimo secolo, è commercializzata in esclusiva da ImmobiliSante s.r.l. a Christie's Great Estates. Situato sui pendii delle famose colline torinesi, il Castello, le cui risalgono a più di mille anni fa, fu distrutto nel 1705 e successivamente ricostruito e nel 1835. Dalla sua posizione dominante questa storica dimora offre una vista panoramica mozzafiato ed è circondata da più di 70 ettari di parco secolare immerso nell'area di Castagneto Po, una famosa riserva naturale. La proprietà appartiene per generazioni alla famiglia Bruni-Tedeschi e può vantare pertanto tra i suoi illustri residenti Carlo Bruni S. First Lady di Francia, Virginio Bruni Tedeschi, il nonno, fondatore della Compagnia che la lavorazione della gomma CEAT, intraprese importanti opere di rinnovamento nella proprietà una delle più raffinate dimore d'Europa nonché in un luogo per asibizioni ad interesse artistico. Caratterizzata da uno stile neo-gotico, che si deve al suo ultimo proprietario Ernesto Melano, la Villa Castello si estende su un'ampiezza di 2.000 metri quadrati, esatte e seminate. La proprietà ospita più di 40 stanze ed è stata ridisegnata e modernizzata con i comfort, quali ascensori, cucina, bagni e sistemi di riscaldamento. Al suo interno trovano ancora molti e preziosi decori dettagli originali, o che sono stati o ristrutturazione, come per esempio: antiche boiserie, pavimenti in parquet, antichi nelle sale, maestosi camini e marmi raffinati. Digna di nota è la galleria disegnata in stile decorata finemente con marmi e pietre fini scolpite. Inoltre, due grandi artisti del Piemonte, Genin (1808-1889) e Sereno (1828-1893), si occuparono della decorazione delle sale. Questa magnifica proprietà si "nasconde" in un parco in tipico stile inglese, con Savaria Kutan che comprende 70 ettari di terreno suddivisi tra orti, frutteti, parco all'inglese, alberi secolari, ampie terrazze coltivate a fiori, antiche serre, e cascate. Tutti armonici combinati con uno squisito gusto estetico. «La grandezza di Castagneto Po è unica in Italia» afferma Giancarlo Bracco, partner e fondatore di ImmobiliSante (società ad oggi) - Siamo estremamente orgogliosi di rappresentare in esclusiva una proprietà di livello». Vantando una nobile origine, il castello fu menzionato già in un documento nell'anno 1019, quando Otto Wilam, figlio di Adalberto II, Re d'Italia, donò metà del Chivasso al monastero dell'abbazia di Fruttuaria. Nel 1620 Vittorio Emanuele I, Duca di Savoia cedette al Conte Giovanni Antonio Trabucco, un potente generale della finanza del 1500 e il 1700, Castagneto subì una serie di invasioni da parte delle armate francesi, oggetto di contesa in numerose battaglie, dal momento che si trovava in una posizione strategica di grande rilevanza per i dominatori. Nel 19° secolo, la proprietà apparteneva a Genina, i quali apportarono considerevoli abbellimenti alla costruzione. Dopo questo finalmente, il castello passò dai Conti di Cariana alla famiglia Tedeschi. «Castagneto Po del portfolio delle esclusive proprietà completamente italiane, raccomandate da BRAC

internews.biz

Pagina 1 di 3

Paola G. Lunghini by Interne

milano, mercoledì 16 dicembre 2009

Presentazione

by internews srl

Televisione e video

Press

Libri

Le mie Lettere
Aprite

I miei racconti

Associazione Real
Estate Ladies ARELReal Estate e
AmbienteConvegno Nazionale La
classe e l'acqua a MilanoFederCasa al SAIE con
Power House

Non solo Real Estate

REAG Rally Team con
Friends al Rally di MonzaUn Muro percepito: Roma
celebra la caduta del Muro
di BerlinoIn Bocconi il Report Global
entrepreneurship monitor:
scende in Italia la voglia di
fare impresa

Links

Aspettando ERES
2010 a Milano

News dal mercato immobiliare - Italia

Immobilsarda commercializza il Castello di Castagneto Po.
01/11/2009

Il Castello di Castagneto Po, una tenuta d'incanto intramontabile, è riconosciuta come una delle residenze più raffinate ed importanti d'Europa. Questa storica dimora, risalente all'undicesimo secolo, è commercializzata in esclusiva da ImmobiliSarda s.r.l., affiliata di Christie's Great Estates.

Situato sui pendii delle famose colline torinesi, il Castello, le cui origini risalgono a più di mille anni fa, fu distrutto nel 1705 e successivamente ricostruito e terminato nel 1835. Della sua posizione dominante questa storica dimora offre viste panoramiche mozzafiato ed è circondata da più di 70 ettari di parco secolare immersi nell'area protetta di Castagneto Po, una famosa riserva naturale.

La proprietà appartiene per generazioni alla famiglia Bruni-Tedeschi e può vantare pertanto tra i suoi illustri residenti Carla Bruni-Sarkozy, la First Lady di Francia. Virginio Bruni Tedeschi, il nonno, fondatore della Compagnia Italiana per la lavorazione della gomma CEAT, intraprese importanti opere di rinnovamento rendendo la proprietà una delle più raffinate dimore d'Europa nonché in un luogo per esibizioni ed eventi di interesse artistico.

Caratterizzata da uno stile neo-gotico, che si deve al suo ultimo architetto Ernesto Malano, la Villa- Castello si estende su un'ampiezza di 2.000 metri quadrati, escludendo serre e seminterrati. La proprietà ospita più di 40 stanze ed è stata ridisegnata e dotata di moderni comfort, quali ascensori, cucine, bagni e sistemi di riscaldamento. Al suo interno si trovano ancora molti e preziosi decori dettagli originali, o che sono stati oggetto di ristrutturazione, come per esempio: antiche boiserie, pavimenti in marqueterie, antichi affreschi nelle sale, maestosi camini e marmi raffinati.

Degna di nota è la galleria disegnata in stile '500 e decorata finemente con marmi e pietre fini scolpite. Inoltre, due grandi artisti operanti in Piemonte, Gonin (1808-1889) e Sereno (1829-1893), si occuparono della decorazione di alcune sale.

Questa magnifica proprietà si "nasconde" in un parco in tipico stile inglese, concepito da Saverio Kurlen che comprende 70 ettari di terreno suddivisi tra orti, frutteti, parco all'inglese di alberi secolari, ampie terrazze coltivate a fiori, antiche serre, e cascate. Tutti

englis

HOME

News
Immc

News 1
Italia
servizi
Milano
Sonar
Estate
La Terr

News 2
Credit A
da The
comple
Rem Ki
sua No
buildin

News 3
- Italia
- Inter

Le mi

Intervi
archite
Intervi
Animat
della SI
Associe
Partner
Intervi
Archite
della RI
ASSOCI

Event

Lanciat
della Cr
Milano
Milano:
mostra
Assesim
Semina
Space

Rappi

Rappor

Scenari
gli acqu
di Immi

Internews.biz

Pagina 2 di 3

CASE DA LEGGERE



«Castagneto Po: un'isola
nella letteratura di cultura e dell'architettura»

Paola O. Longoni
7 Dicembre 2005

Scarica la scheda di
acquisto



E' in distribuzione - in
ambito EIRE, dal 9 al 12
luglio 2009 - Economia
Immobiliare N° 37, primo
semestre 2009



Il video della premiazione
dell'Ambrogino d'Oro

AMBRONDO D'ORO

armoniosamente combinati con uno squisito gusto estetico.

«La grandezza di Castagneto Po è unica nel Nord Italia - afferma Giancarlo Bracco, partner e fondatore di ImmobiliSarda s.r.l. - aggiunge - Siamo estremamente orgogliosi di rappresentare in esclusiva una proprietà di questo livello».

Vantando una nobile origine, il castello fu menzionato già in un documento scritto nell'anno 1019, quando Otto Wilam, figlio di Adalberto II, Re d'Italia, donò metà della città di Chiasso ai monaci dell'abbazia di Fruttuaria. Nel 1620 Vittorio Emanuele I, Duca di Savoia, lo cedette al Conte Giovanni Antonio Trabucco, un potente generale della finanza del Re. Tra il 1500 e il 1700, Castagneto subì una serie di invasioni da parte delle armate francesi e fu oggetto di contesa in numerose battaglie, dal momento che si trovava in una posizione strategica di grande rilevanza per i dominatori. Nel 19° secolo, la proprietà appartenne ai conti di Ceriana, i quali apportarono considerevoli abbellimenti alla costruzione. Dopo questo periodo, finalmente, il castello passò dai Conti di Ceriana alla famiglia Tedeschi.

«Castagneto Po è parte del portfolio delle esclusive proprietà completamente italiane, rappresentate da BRACCO IMS International Properties, una divisione di ImmobiliSarda s.r.l. - aggiunge Bracco - La nuova Divisione si occupa esclusivamente di progetti di prestigio nazionale ed internazionale che includono anche le zone del Lago di Como, Piemonte, Venezia e Sicilia».

ImmobiliSarda s.r.l. dal 1974, opera nel campo dell'intermediazione immobiliare, affitto e promozioni turistiche in Sardegna - Costa Smeralda. Consolidata sia in Sardegna che su territori nazionali ed internazionali, la Società vanta una serie di offerte residenziali tra le più complete e prestigiose; una profonda conoscenza del mercato immobiliare turistico, un'estesa capillarità sul territorio ed una partnership con associazioni che operano nel mercato immobiliare di alto livello, quali Christie's Great Estates. L'ampio portfolio di ImmobiliSarda s.r.l. include ville di lusso sul mare, pieds dans l'eau properties, golf resort, boutique hotels in tutta la Sardegna - Costa Smeralda, da Porto Cervo a Porto Rotondo, Porto Rafael, Olbia, e anche Sardegna del sud.

Ai fini di assicurare ai suoi partner un'estesa presenza sul mercato nazionale ed internazionale, ImmobiliSarda s.r.l. ha recentemente creato la nuova Divisione BRACCO IMS - Unique International Properties, dedicata agli investimenti e proprietà di lusso concentrate sul mercato italiano ed estero.

Christie's Great Estates il network internazionale più vasto di compagnie immobiliari dedicate alla vendita e gestione di residenze di lusso ed è una filiale di Christie's, leader nel mondo del mercato dell'arte. Impegnati nelle aste immobiliari con una tradizione antica di due secoli di eccezionale servizio ai clienti e competenza nel marketing di alta valore, il network mondiale della Christie's Great Estates comprende più di 40 Paesi con 900 uffici e circa 36000 agenti.

Rapper

GRK: la
dacquiri

Archivi

Recel

Osserv
sulla Pi
Antonia
(OPPA)
procesi
Rapport
Ore

La Gran
second

Il listino
Immob
Brescia

Real

Al via il
Test di

Due Av
come
Schrod

Tutti gli

Peopl

Associa
Assolm

Gruppo
consist
per il M
della S

internews.biz

Pagina 3 di 3

L'accesso al network Christie's Great Estates è offerto su invito solo alle agenzie immobiliari i cui successi nelle vendite di case di alto valore siano stati registrati e che incarnano il tradizionale valore al servizio di Christie's ». (CS della Società)

Copyright © - www.internews.biz - all rights reserved



Immobilsarda is proud to announce to be commissioned for the sale of the prestigious Castello of Castagneto Po, near Turin, northern Italy. Pagina 2 di 17

commissioned for the sale of the prestigious Castello of Castagneto Po, near Turin, northern Italy.

Located on the slopes of the famous Turin hills, a protected natural area that lodges a Park and a Natural Reserve, the Castle enjoys a lovely towering position and offers a beautifully panoramic view. The dwelling is surrounded by an English-style park with age-old trees of more than 100 hectares, wherein vegetable gardens, orchards, wide flowered lawns, ancient greenhouses and farm buildings are harmoniously arranged. The park, is particularly fascinating both for the steeper portion on the side of the Castagneto hill at the back and for the portion in the typical English style.

The structure of the building, which is characterized by two parts, was added by its last architect, Giorgio Meloni, ranks the castle on the same level as other important Piedmont places in terms of beauty and relevance.

The castle of Castagneto Po has very ancient origins. Recently, the Farley Bruni Tedeschi started important restoration works and turned it into one of the most refined dwellings in Europe as well as the venue of exhibitions and events of special artistic interest. The Castle, which has more than 40 rooms, was redesigned and equipped with all modern facilities, but it was also decorated with ancient mosaics and marquetted floors, and the several frescoes that were in the halls were restored.

More info:

Immobilsarda S.p.A.
tel. + 39 02 76020446
imm@immobilsarda.com
www.immobilsarda.com

source: EREN

Votre article/Your article

Etudes / Research

Carla Bruni's Castle Back on the Market for \$28 Million, Estate of the Day

11/02/10 14:25

[Skip to Content](#)[Free Switched!Phone app - try it now!](#)

The investor experience at TD AMERITRADE.
Get treated like a valued client. No matter what your balance.

TD AMERITRADE

ITS TIME FOR A
SECOND OPINION

[LEARN MORE](#)

MAIL | You might also like: Daily Finance, MarketPop and More.

Search Luxist

[Home](#) | [Luxist America](#) | [Business](#) | [Real Estate](#) | [Technology](#) | [Celebrity Shopping](#) | [The Diamond](#) | [About Us](#) | [More](#) | [Total Feedback](#)

Carla Bruni's Castle Back on the Market for \$28 Million, Estate of the Day

by [Jared Paul Steen \(RSS feed\)](#) Nov 2nd 2009 at 1:01 PM

Back in February [we reported](#) that [Carla Bruni-Sarkozy](#), the sexy [supermodel](#), singer and first lady of [France](#), had sold her family's castle in [Italy](#) (above) to an Arab sheikh. Now the buyer, who has since been revealed as [billionaire](#) Saudi businessman [Prince Alwaleed bin Talal](#), has [relisted the historic castle](#) with an affiliate of Christie's Great Estates with a [reported asking price](#) of about \$28 million; he was said to have originally paid anywhere from \$12 million - \$15 million depending on sources. The 40-room, 21,000-sq.-ft. Castello di Casaleto Po, near Turin, has been repeatedly destroyed and rebuilt over the years but is believed to first date from the year 1019. Bruni's father, the billionaire industrialist Alberto Bruni Tedeschi, bought the historic estate in 1952 for about \$1.5 million. It is surrounded by 75 acres replete with vegetable gardens, orchards, flowering terraces, ancient greenhouses, a caretaker's house and a farm building.

Gallery: [Carla Bruni's Castle](#)<http://www.luxist.com/2010/11/02/carla-bruni-castle-back-on-the-market-for-28-million-estate/>

Pagina 1 di 8

Carla Bruni's Castle Back on the Market for \$28 Million, Estate of the Day

11/02/10 14:25



Tags: [Estate of the Day](#), [Carla Bruni](#), [Carla Bruni Sarkozy](#), [Carla Bruni](#), [Carla Bruni Sarkozy](#), [castle](#), [Christies](#), [Grand Estates](#), [ChristiesGrandEstates](#), [estate of the day](#), [EstateOfTheDay](#), [France](#), [Italy](#), [Nicolas Sarkozy](#), [Nicolas Sarkozy](#), [Prince Agha Khan III](#), [Prince Agha Khan III](#), [Saudi Arabia](#), [Saudi Arabia](#)

Filed under: [Estate of the Day](#), [Wealth](#)

- [Permalink](#)
- [Print this](#)
- [Email this](#)
- [Share](#)
- [Tweet this](#)
- [Comments \(1\)](#)

[Subscribe to these comments](#)

Reader Comments (Page 1 of 1)

by [eypenite](#)



eypenite Nov 4th 2009 12:38PM

661

Reply

Breaking news Feed

- [The Mammoth Surf Lodge at Fashion Week](#)
- [How to Eat Tofu Spicy](#)
- [Awarding a Ball in Vietnam](#)
- [Lexus and Naomi Campbell Team Up for Haiti Relief](#)
- [Ravens and Others Beat Manning in Playoff in Early AFC Action](#)
- [Ashley Olsen Wears A-Line Dress in Los Angeles](#)
- [Lexus Drives the Lexus GS 450h and Demolishes Hook Batteries in Every Car](#)
- [Caldwell Patch Kid King Signs Up Madoff Portfolios](#)
- [Russians, Chinese and British Diamond Dealers Fleeing Art Market](#)
- [Infiniti Home Listed in Backcountry, Falmouth](#)

Featured stories Feed

- [The Reasons to Visit a Clear Factory](#)
- [The Fashion Statement: Fashion Week's a Wrap](#)
- [New York Fashion Week: North African Cinema - Rachel Roy](#)
- [Lexus Drives the Lexus GS 450h and Demolishes Hook Batteries in Every Car](#)
- [Van Cleef & Arpels: Extraordinary Beauty. Wonders. Hands-On](#)
- [The Fashion Statement: Farewell, Dream Paris](#)

**13-15 novembre Modena, 17° Congresso Nazionale ASPPI-
Associazione Sindacale Piccoli Proprietari Immobiliari . Per info,
www.asppi.it <<http://www.asppi.it>>**

**17 novembre Milano, mattino, Convegno su "La ristrutturazione del
debito delle società immobiliari e le sue peculiarità". Tra i Relatori, i
Soci AICI Alberto M. Lunghini e Laura Piantanida, Reddy's Group.
(cfr Programma e Scheda di Iscrizione in allegato).**

**20 novembre Milano , Convegno su " La sicurezza nel mondo del
lavoro : attualità e prospettive operative ", a cura dell' Associazione
Benemeriti del Comune e Provincia di Milano. Presso Società
Umanitaria, a partire dalle ore 15.15 . Il Programma/ Invito è in
allegato(PDF 4025).**

**26 Novembre Milano, pomeriggio, Conferenza Italiana sulle
Valutazioni Immobiliari, Valori e Prezzi Immobiliari nelle crisi di
mercato. Per info, ipditaly@ipd.com <<mailto:ipditaly@ipd.com>>**

NEWS dai SOCI :

**Giancarlo Bracco commercializza il Castello (già di Carla Bruni) a
Castagneto Po**

Situato sui pendii delle colline torinesi, il Castello di Castagneto Po, risalente all'undicesimo secolo, è commercializzato in esclusiva da ImmobilSarda s.r.l (Partner e fondatore è Giancarlo Bracco, associato ad AICI), affiliata di Christie's Great Estates. La proprietà -circondata da più di 70 ettari di parco secolare -appartenne per generazioni alla famiglia Bruni-Tedeschi e può vantare pertanto tra i suoi illustri residenti Carla Bruni-Sarkozy, la First Lady di Francia. Virginio Bruni Tedeschi, il nonno, fondatore della Compagnia Italiana per la lavorazione della gomma CEAT, intraprese importanti opere di rinnovamento rendendo la proprietà una delle più raffinate dimore d'Europa nonché in un luogo per esibizioni ed eventi di interesse artistico.

Corrado Vismara con CMC per un nuovo Outlet Center in Sicilia

In Sicilia, e precisamente nel Comune di Calatabiano (CT), sarà realizzato – dal promotore CMC - un nuovo Factory Outlet Centre di 28 mila metri quadrati al quale si aggiungerà il più grande Retail Park della regione , con 21 mila metri quadrati di SLP (delibera del Consiglio Comunale a conclusione dell'iter autorizzativo in data

Childhood castle of Carla Bruni for sale at \$28 million - Free Online Library

Pagina 2 di 5

www.thefreeLibrary.com

Castles of (the castle at) Castagneto Po is in the hills northeast of Turin where Bruni-Sarkozy lived before the family relocated to Paris in the early 1970s as Marxist guerrilla groups struck fear among Italy's elite. It was sold by the family earlier this year.

Saudi Arabia's billionaire businessman Prince Alwaleed bin Talal, who is listed by Forbes as one of the world's wealthiest men, is now flipping the 21,000-square foot castle, never having moved in, for about 10 million Euros (\$28 million).

Christie's Great Estates, a subsidiary of the art auction house, is slated to announce the listing in coming days.

Bruni's father, Italian industrialist Alberto Bruni Tedeschi, bought the 40-room castle, which dates back nearly 1,000 years, in 1952 and had it extensively restored and lavishly appointed.

Tedeschi died in 1995. Bruni-Sarkozy — a former model and now singer who married French President Nicolas Sarkozy last year — her mother and her sister Iris sold the castle's contents at auction and then the house itself.

"We had finished with Castagneto Po. Nobody wanted there any more," said Bruni's mother, Maria Bruni Tedeschi at the time.

Surrounded by some 175 acres, replete with vegetable gardens, orchards, flowering terraces, ancient greenhouses, a caretaker's house and a farm building, the castle was rebuilt in neo-Gothic style ending in 1635, having been destroyed in 1705 following two centuries of French army invasions.

"The grandeur of Castle Castagneto Po is unrivaled in Northern Italy," said Glencorin Brown, founder of Christie's Great Estates' Italian affiliate Immobilienda s.r.l., which is handling the sale.

Its imposing facade conjures images of fairy tale princesses — or real-life Italian supermodel — perched atop fine fashions.

(Editing by Belinda Goldstein)

Copyright 2008 TheFreeLibrary, Online Editor

No portion of this article can be reproduced without the express written permission from TheFreeLibrary, Editor

Copyright © Maxilla, Inc.

Related Articles

Un-France ever heard of?

Spring! - Carla Bruni

Carla Bruni's Italian castle sold

Carla Bruni's Italian castle sold

BRUNI'S MOTHER DOUBTS SARKOZY WEDDING REPORTS

BRUNI DENIES SARKOZY WEDDING REPORTS

BRUNI + SARKOZY DUE IN SHANTUNE

SARKOZY + BRUNI WEDDING

SARKOZY DANCES ROYALLY WITH VORSACKA WEDDING NIGHT

Carla Bruni's Italian castle sold: report

PropGOLuxury.com

THE OLYMPIC RESIDENCE
HIGH YIELD RENTAL INVESTMENT

The most luxurious residence in the heart of Mongolia



[Home](#) [Luxury Properties](#) [News](#) [Advertise](#) [About Us](#)

The New E-Class Saloon



Popular News

-  [Brad Pitt & Angelina Jolie's French Chateau](#)
-  [Top 10 most expensive streets in the world](#)
-  [Madonna \\$32 million New York Mansion](#)
-  [Mel Gibson's Tudor-Style Mansion In Greenwich](#)
-  [Ripon Home Sells for \\$43 Million](#)
-  [Top 10 world's most expensive homes](#)



Categories

[California \(21\)](#)
[New York \(20\)](#)
[United States \(14\)](#)
[Hong Kong \(14\)](#)
[Dubai \(13\)](#)

Carla Bruni's Castle Back On The Market

November 03, 2009 - Piedmont



The historic home in the Italian hills where French first lady Carla Bruni-Sarkozy spent her early childhood is staking a "for sale" sign once again, just months after a Saudi billionaire bought the palatial property for \$25 million.

London (13)

China (9)

Singapore (7)

Vietnam (8)

Beijing (4)

Tags

architecture beverly hills
blog castle celebrity
 condo credit crunch estate of
 the Day Forbes golf green
 hotel isleed Knight Frank
 Los Angeles LP Luxury
 Properties Madoff Madonna
 Magazine Manhattan
 Mansion marina most
 expensive Nicolas Cage Paris
 Party Penthouse Private
 Island property property
 market real estate market
 record report Resort ski
 Sotheby's Spa Tower
 Trends villa

Blog Roll

Propertywire
 The life of luxury
 European life of Luxury
 Luxury News from Luxury Insider
 theFrontSteps



Now the buyer, who has since been revealed as billionaire Saudi businessman Prince Alwaleed bin Talal, has relisted the historic castle with an affiliate of Christie's Great Estates with a reported asking price of about 19 million Euros (\$28 million).



Castello di Casigneto Po is in the hills northeast of Turin where Bruni-Sarkozy lived before the family relocated to Paris in the early 1970s as Marxist guerrilla groups struck fear among Italy's elite.

Carla Bruni's Castle Back on the Market - PropGoLuxury - Property News

Pagina 3 di 5



The 40-room, 21,000-sq.-ft. Castello di Castagneto Po has been repeatedly destroyed and rebuilt over the years but is believed to first date from the year 1019.



The castle was rebuilt in neo-Gothic style ending in 1835, having been destroyed in 1705 following two centuries of French army invasions.

Carla Bruni's Castle Back on the Market – PropGoLuxury - Property News

Pagina 4 di 5



According to Reuters, Bruni's father, the billionaire industrialist Alberto Br Tedeschi, bought the historic estate in 1952 for about \$1.5 million.



It is surrounded by 175 acres replete with vegetable gardens, orchards, flowering terraces, ancient greenhouses, a caretaker's house and a farm building.

Source: Reuters - Images courtesy ImmobiliSarda s.r.l.

Carla Bruni's Castle Back on the Market – PropGoLuxury - Property News

Pagina 5 di 5

Share:       

Tags:

castle , celebrity , Carla Bruni , Castagneto , Alwaleed bin Talal , Christie's Gr Estates

Related Posts

- Brad Pitt & Angelina Jolie's French Chateau
- Carla Bruni – Nicolas Sarkozy Summer House
- Mittal to rent out palace he can't sell
- Paris Hilton's dog mansion
- David Hasselhoff Puta his Home Up For Sale

United States Luxury Homes

Singapore Luxury Homes

Italy Luxury Homes

Thailand Luxury Homes

Hong Kong Luxury Homes

Malaysia Luxury Homes

France Luxury Homes

Australia Luxury Homes

Indonesia Luxury Homes

China Lux

Canada L

United Ki

About Us | Advertise | Property Reports | Property Trends | Property Blog

Copyright © 2005 - 2009 www.PropGoLuxury.com a subsidiary of Asia Interactive Corp. All rights reserved. [Terms of Use](#) [Privacy Policy](#)

<http://www.communics4-admpe.net/comics-74400/>

1045

© JOURNAL OF THE INTERNATIONAL ASSOCIATION OF CRIMINAL JUSTICE TRAINING AGENCIES

Il *Carabus* di *Caraboglyphus* No. 100, forma affollata, ha un corpo robusto, il pronotum con una linea mediana più evidente, un impetuoso e feroce. Questa specie è diffusa, ma più all'estremo sud, e si riproduce in gran numero in alcune zone di *Caraboglyphus* No. 100.

[illegible]

La proprietà appartiene per quarant'anni alla famiglia Buzzi-Tedeschi, e può variare portandosi tra i vari filiali (esistono Carlo, Buzzi-Tedeschi, le figlie Lady di Francia, Virginia Giulia Tedeschi, il nipote, fondatore della Compagnia di Milano per la promozione della cultura C&A, all'incirca).

[illegible]

Questa magnifica proprietà di "nesting" è in un parco in Galles del
Inghilterra, concepito da Saverio Kurten che comprende 70 ettari di terreno
soddisfatti di tutti i gusti, parco all'inglese di ottimi vigneti, ampio
bosco di castelli e fiori, edifici storici, e cascate. Tutti i servizi sono
completati con una splendida vista panoramica.

[illegible]

«Contagato. Finì parte del partito e della sua inclusione, proprio come la mia. Insieme a me, rappresentate da IRELAND, International Properties, una divisione di FremontSerra, e da - aggiunge Greco - la nuova Odebrecht, la corporazione di proprietà di parenti di prestigio insediati all'Internazionale che insistono a essere le guide del Lago di Como. Fremont, America e Odebrecht».

Copyright © 2004 John Wiley & Sons, Ltd.

ANALYTICAL DATA: $\text{C}_{10}\text{H}_{12}\text{N}_2\text{O}_2$ Calcd: C, 68.82%; H, 5.91%; N, 2.34%. Found: C, 68.72%; H, 5.82%; N, 2.34%.

ANALYTICAL DATA: $\text{C}_{10}\text{H}_{12}\text{N}_2\text{O}_2$ Calcd: C, 68.82%; H, 5.91%; N, 2.34%. Found: C, 68.72%; H, 5.82%; N, 2.34%.

Autores: Patricia Gilman
Asesoría: Cecilia Corrales (2008-09)
Web: <http://www.dual.comunicaciona.cl>

- Definisci l'entità di quanto essere
- Definisci il quanto essere

Il film è dedicato a stampo profeta, il suo titolo, che va di contro con la sua natura e non, che vedrà pubblicati qui e là come è stato scritto a
<http://www.italiannews.com>

© 2005 Blackwell Publishing Ltd

© 1999 John Wiley & Sons, Inc. All rights reserved. No part of this publication may be reproduced, stored in a retrieval system, or transmitted, in any form or by any means, electronic, mechanical, photocopying, recording, or by any information storage and retrieval system, without permission in writing from John Wiley & Sons, Inc.



In vendita il Castello di Carla Bruni-Sarkozy

<http://www.veraclass.it/articoli/dimora/la-in-vendita-il-castello...>

In vendita il Castello di Carla Bruni-Sarkozy

Tutti i giorni a Ore 09:00 - 19:00

La prestigiosa e storica dimora, risalente all'undicesimo secolo, è appartenuta alla famiglia Bruni-Tedeschi e può vantare pertanto tra i suoi illustri residenti Carla Bruni-Sarkozy, la First Lady di Francia.



[Galleria delle fotografie >](#)

Castello di Castagneto Po è una tenuta d'epoca inconfondibile ed è riconosciuta come una delle residenze più raffinate ed importanti d'Europa.

Situato sui pendii della famosa collina toscana, il Castello, le cui origini risalgono a più di mille anni fa, offre viste panoramiche mozzafiato ed è circondato da più di 70 ettari di parco secolare immerso nell'area protetta di Castagneto Po, una famosa riserva naturale.

La proprietà appartiene per generazioni alla famiglia Bruni-Tedeschi e può vantare pertanto tra i suoi illustri residenti Carla Bruni-Sarkozy, la First Lady di Francia.

Costituendo da una sola mansione, che si divide in due ottimi architetto Ernesto Rogers, la Villa Castello si estende su un'ampiezza di 2.000 metri quadrati, riducente bene le dimensioni.

La proprietà, copita più di 40 stanze ed è stata progettata e dotata di moderni comfort, quali ascensori, acqua, fogni e sistemi di riscaldamento; al suo interno si trovano anche molti e preziosi disegni d'epoca originali, e che sono stati oggetto di ristrutturazione, come per esempio: stucchi, boiserie, pavimenti in marmo, arredi affreschi nelle sale, maestosi camini e marmi raffinati.

Degni di nota è la galleria dipinta in stile 1800 e decorata finemente con marmi e pietre del scoglio. Inoltre, due grandi affreschi operati in Firenze: Giotto (1005-1009) e Seneca (1079-1081), al completamento della decorazione di alcune sale.

Questa magnifica proprietà di "residenza" è un parco in tipico stile inglese, ideato da Savio Marini che comprende 70 ettari di terreno suddivisi tra orti, frutteti, parco all'inglese di alberi secolari, vigna, fattoria coltivata a fiori, arboreo, bosco, il casale.

Avendo una nobile origine, il casale fu menzionato già in un documento scritto nell'anno 1019, quando Otto Willem, figlio di Adolfo II, re d'Olanda, donò metà della città di Gussone ai monaci del Monastero di Montecassino.

Nel 1620 Vittorio Emanuele I, Duca di Savoia, lo cedette al Conte Giovanni Antonio Trivulzio, un potente generale della finanza del Re.

Tra il 1800 e il 1900, Castagneto fu una sede di avventura in parte delle armate francesi e fu oggetto di contese in numerose battaglie, del momento che si trovava in una posizione strategica di grande rilevanza per i dominatori.

Nel 19° secolo, la proprietà apparteneva ai conti di Caracciolo, i quali apportarono considerevoli miglioramenti alla costruzione.

Infine, dopo questo periodo, finalmente, il castello passò dal Conte di Caracciolo alla famiglia Tedesco.

Questa storica dimora è commercializzata in esclusiva da ImmobiliSarde s.r.l. affiliata al Club Italia Grand Estates.

Immagine: [http://www.veraclass.it](#) - [Veraclass.it](#) - [Veraclass.it](#)

La casa è situata a Castagneto Po, in provincia di Pisa, a pochi chilometri da Pisa.

For sale: Carla Bruni's castle - Telegraph

<http://www.telegraph.co.uk/property/propertymarket/wordonthestree...>**Telegraph.co.uk**

For sale: Carla Bruni's castle

The Italian castle where Carla Bruni-Sarkozy grew up is for sale.

By Anna Tyack

Published: 5:42PM GMT 20 Nov 2009

Carla Bruni-Sarkozy's fairy-tale castle in Italy is for sale for \$28 million (£17m). The 11th-century residence in the Tunn hills was renovated by Bruni's grandfather, Virginia Bruni Tedeschi, the founder of Italian tyre manufacturer CEAT, and features frescos and marble floors. Bruni lived there as a child, sleeping in an elaborately decorated bedroom and playing in the 173 acres of parkland.



The castle used to belong to Carla Bruni-Sarkozy's family.

"The grandeur of Castle Castagneto Po is unrivalled in Northern Italy," says Giancarlo Bracco, of estate agency ImmobiliSarda S.r.l. Her grandfather died in 1996 and the family sold the castle earlier this year to Saudi Arabian billionaire Prince Alwaleed bin Talal, who is listed by Forbes as one of the world's wealthiest men. He is selling the 21,000sq ft castle, having never moved in.

Related Articles

Nicolas Sarkozy 'may not run for second term' ([/news/worldnews/europe/4539104/Nicolas-Sarkozy-may-not-run-for-second-term.html](#))

Carla Bruni admits she 'has problems' with Right-wing Sarkozy ([/news/2178842/Carla-Bruni-admits-she-has-problems-with-conservative-Nicolas-Sarkozy.html](#))

G8: Carla Bruni under fire for 'snobbery' ([/news/worldnews/g8/5794786/G8-Carla-Bruni-under-fire-for-snobbery.html](#))

G8 summit: Sarah Brown and Michelle Obama visit L'Aquila... but no sign of Carla Bruni ([/news/worldnews/g8/5789276/G8-summit-Sarah-Brown-and-Michelle-Obama-visit-L'Aquila...but-no-sign-of-Carla-Bruni.html](#))

G8 summit: Sarah Brown meets Pope Benedict XVI ([/news/worldnews/g8/5790797/G8-summit-Sarah-Brown-meets-Pope-Benedict-XVI.html](#))

• Christie's Great Estates: 001 505 963 8733

© Copyright of Telegraph Media Group Limited 2009

home OVERSEAS PROPERTY

THE SUNDAY TIMES
Financial Times Group

29.11.09 13

One castle, barely used

The Saudi prince who bought Carla Bruni's former home in Italy is selling up without ever living there.
John Follain reports

WITH a former husband still bitter and his own affairs dogged by an ongoing, money-bleeding lawsuit, the prince who bought the Italian castle, which was Carla Bruni's former home, was never as successful as he seemed. Despite an income of £20 million a year, the prince, the Saudi prince who bought the castle, is described by some as a "man who has never suffered" — how is it possible to have such a high net worth with 100 million in debt, and a palace with 100 bedrooms, 100 bathrooms, and 100 kitchens? The prince, who is described by some as a "man who has never suffered", is described by some as a "man who has never suffered".

The castle, which was bought in 2000, is now being sold for £10 million. The prince, who is described by some as a "man who has never suffered", is described by some as a "man who has never suffered".

The prince, who is described by some as a "man who has never suffered", is described by some as a "man who has never suffered".

The prince, who is described by some as a "man who has never suffered", is described by some as a "man who has never suffered".

The prince, who is described by some as a "man who has never suffered", is described by some as a "man who has never suffered".

The prince, who is described by some as a "man who has never suffered", is described by some as a "man who has never suffered".



Carla Bruni, the former French first lady, outside the Castello di Castagneto Po. Inset: the castle from the air

Other uses of the castle, which was bought in 2000, are described by some as a "man who has never suffered".

The prince, who is described by some as a "man who has never suffered", is described by some as a "man who has never suffered".

The prince, who is described by some as a "man who has never suffered", is described by some as a "man who has never suffered".

The prince, who is described by some as a "man who has never suffered", is described by some as a "man who has never suffered".

The prince, who is described by some as a "man who has never suffered", is described by some as a "man who has never suffered".

The prince, who is described by some as a "man who has never suffered", is described by some as a "man who has never suffered".

The prince, who is described by some as a "man who has never suffered", is described by some as a "man who has never suffered".

The prince, who is described by some as a "man who has never suffered", is described by some as a "man who has never suffered".

The prince, who is described by some as a "man who has never suffered", is described by some as a "man who has never suffered".

The prince, who is described by some as a "man who has never suffered", is described by some as a "man who has never suffered".

The prince, who is described by some as a "man who has never suffered", is described by some as a "man who has never suffered".

The prince, who is described by some as a "man who has never suffered", is described by some as a "man who has never suffered".

The prince, who is described by some as a "man who has never suffered", is described by some as a "man who has never suffered".



Prince Alwaleed bin Talal, left, with Nicolas Sarkozy

One castle, barely used - Times Online

file:///Users/mme/Desktop/Rassegna%20campi%202020/0/Azienda...

One castle, barely used

Prince Alwaleed bin Talal, who bought Carla Bruni's former home in Italy, is selling up without ever living there

Prince Alwaleed bin Talal, left, with Nicolas Sarkozy

John Follan

With a fortune estimated at £8 billion and his own Airbus A380 on order, Prince Alwaleed bin Talal is the richest man in Saudi Arabia. This may help to explain why he put his Italian castle back on the market only five months after buying it, apparently without having spent a single night there.

Perhaps the castle, which was once Carla Bruni-Sarkozy's family home, was simply not luxurious enough, despite its 40 rooms and 170 acres of rolling countryside in the Turin hills. Back home in the Gulf, the American-educated prince — described by Time magazine as the "Arabian Warren Buffett" — lives in a £180m palace with 317 rooms, 250 television sets, gold-plated taps, a lagoon-shaped pool and a 45-seat cinema. The double-decker Airbus, due for delivery next year, will be the world's largest private jet, and a suitably over-the-top addition to a fleet that already includes a converted Boeing 747.

The Castello di Casagrande Po, now priced at €19.5m (£17.8m), dominates the valley of the River Po. The agents handling the sale, Christie's Great Estates and ImmobiliSarda, call it "an estate of timeless enchantment... one of the most unique dwellings in Europe".

It has a long and chequered history. Built in the 11th century, it has been owned by dukes and counts, fought over as local forces battled French invaders, twice razed to the ground and twice rebuilt. No wonder France's first lady describes it as "a very mysterious, magical place".

In an interview at the castle with The Sunday Times four years ago, Bruni-Sarkozy explained: "This house has many ghosts, very nice ghosts." The singer and former model's family lived in Turin and, later, Paris, but she spent many weekends and long summers there.

Her late father, Alberto Bruni Tedeschi, owner of the tyre-maker CEAT and a classical composer, painstakingly renovated the six-floor property, installing central heating, kitchens, bathrooms and lifts, and carving a terrace garden out of the hillside, planted with roses, geraniums and lemon trees. The estate also includes vegetable gardens, orchards, greenhouses, a caretaker's house and a farm building.

Alberto's most stunning legacy, however, is his restoration of ancient frescoes in the grotesque style, majestic fireplaces and fine murals. He also commissioned artists to add marquetry, parquet, wood paneling and tapestries. He filled his ornate rooms with a vast art collection, ranging from 18th-century miniature portraits and china to medieval crucifixes, paintings and Chinese ornaments.

"I remember my father telling us not to damage the works of art — no tennis in the living room," Bruni-Sarkozy recalled. The family's guests — her father was vice head of the Turin opera house — included the dies Maria Callas, the pianist Arthur Schnitzler and the conductor Herbert von Karajan.

When the Brunis decided to sell last year, Carla's mother, Maria, a concert pianist, worried about finding an estate agency that could take on the property. "None of the big international firms specialise in the Turin area," she confided at the time. "It's not like Tuscany or the Amalfi coast."

In the end, the family decided to look no further than a friend of Maria's son-in-law, President Sarkozy. Prince Alwaleed, whose investments have included stakes in Citibank, AOL, Apple, Motorola, the Four Seasons hotel chain and the Swoy hotel in London, Alwaleed bought the castle in February for about £15m; his other purchases this year include two hotels in Mauritius for £150m.

This July he allowed Bruni-Sarkozy back to the estate to show it to her husband during a brief visit: the couple dined under a 250-year-old chestnut tree behind the castle. Later that month, the prince put it back on the market.

Giancarlo Bracco, the founder of ImmobiliSarda, has no idea why — and Alwaleed's attorney isn't saying. "There's no furniture in the castle at all, no beds, nothing," Bracco says. "The Brunis auctioned it when the prince bought the castle." Alwaleed has apparently made no changes to the property or its contents.

Another source close to the sale speculated: "When you're as wealthy as Alwaleed, buying and selling a castle isn't a big deal. Maybe he just changed his mind. It might be for personal or business reasons, but I'd rule out anything to do with the downturn." The prince is believed to have lost a few billion during the recession, but the financial magazine Forbes estimates

One castle, barely used - Times Online

file:///Users/mme/Desktop/Rassegna%20campi%202020/0/Azienda...

that he is still the 22nd richest man in the world.

Who will buy Castello di Castagneto Po? Bracco thinks it might appeal to a wealthy entrepreneur from nearby Turin, Milan, or across the border in France or Switzerland. "The ideal person would be someone who wants to breathe new life into not only the castle, but the estate," he says. "The castle is in good condition, but there's work to be done on things like the ancient stables, the rose garden and the vineyard."

A couple of potential buyers have so far expressed interest. One is an industrialist from Turin, who is considering making the castle his family home, which he would keep intact, but overhauling the farm and the keeper's house to create quarters for staff from his company. Also interested are a Russian family based in Zurich, "who want to relocate to a warmer part of the world", as Bracco puts it.

He admits the castle is no easy sell, despite its merits. "The difficulties are the size and the fact that it's so unique. And an estate of 170 acres needs work. It's not the kind of place you buy on the spur of the moment. In my experience, it can take months for someone to go from liking the place to deciding to buy, because it means such a big change in your life." Unless, it seems, that someone is Prince Alwared.

Additional reporting by Anna Michalova

- [Terms and conditions](#)

Christie's Great Estates (020 7389 2551; christiesgreatestates.com; immob@scsdc.com (<http://www.immob@scsdc.com>))

Also in Overseas

- [Prize](#)
- [One castle, barely used](#)
- [LIVE Q&A: The Dubai property crash - your questions answered](#)
- [The madness of Hong Kong's property prices](#)

[Recent articles and more](#)

Also in Property

Your Comments

- [Estate agent Savills pays man for selling house at less than its worth](#)
- [Beyond the Brochure: The Old Vicarage, Somerset](#)
- [Aid the experts](#)
- [Oldest first](#)

Times recommends

[Visit recommendations](#)

- [Second homes: could much equity or money spin off?](#)
- [How I built my own sliding house](#)

Want to know how to build a house?

Would you like to post a comment? Please register or log in

[Create](#) [Ellis Llanan Islands, Zante island, Zakynthos, Mikros Nisi village](#)

[Register](#)

Fancy living here?

Then search for your dream home in our world-wide property listing

Overseas

A guide on where to buy property abroad

Overseas

Homes in the city

A second home abroad used to be about escaping the city, but a European pied-à-terre can be a bolt hole and a holiday too

- [Property investment in European cities](#)

Overseas

One castle, barely used - Times Online

Pagina 2 di 6

November 29, 2009

One castle, barely used

Prince Alwaleed bin Talal, who bought Carla Bruni's former home in Italy, is selling up without ever living there



Carla Bruni-Sarkozy, the singer and French first lady, outside the Castello di Castagneto Po.

IMAGE: L'Espresso

John Follain

RECOMMEND

With a fortune estimated at £8 billion and his own Airbus A380 on order, Prince Alwaleed bin Talal is the richest man in Saudi Arabia. This may help to explain why he put his Italian castle back on the market only five months after buying it, apparently without having spent a single night there.

Perhaps the castle, which was once Carla Bruni-Sarkozy's family home, was simply not luxurious enough, despite its 40 rooms and 170 acres of rolling countryside in the Turin hills. Back home in the Gulf, the American-educated prince — described by Time magazine as the "Arabian Warren Buffett" — lives in a £180m palace with 317 rooms, 250 television sets, gold-plated taps, a lagoon-shaped pool and a 45-seat cinema. The double-decker Airbus, due for delivery next year, will be the world's largest private jet, and a suitably over-the-top addition to a fleet that already includes a converted Boeing 747.

The Castello di Castagneto Po, now priced at €19.5m (£17.8m), dominates the valley of the River Po. The agents handling the sale, Christie's Great Estates and ImmobiliSarda, call it "an estate of timeless enchantment... one of the most unique dwellings in Europe".

It has a long and chequered history. Built in the 11th century, it has been owned by dukes and counts, fought over as local forces battled French invaders, twice razed to the ground and twice rebuilt. No wonder France's first lady describes it as "a very mysterious, magical place".

In an interview at the castle with The Sunday Times four years ago, Bruni-Sarkozy explained: "This house has many ghosts, very nice ghosts." The singer and former model's family lived in

21 pagine di offerte internazionali, selezionate dai più importanti operatori del settore. Da MILANO a MONTECARLO, da PANAMA a VENEZIA, dalla TOSCANA a MIAMI, da ROMA a NEW YORK

ALLA CORTE DI CARLÀ



DI PROPRIETÀ DELLA FAMIGLIA BRUNI TEDESCHI, il Castello di Castagneto Po, in provincia di Torino, è quasi ventina. Ha 2mila mq di superficie interna e 40 stanze. In questo foto: la facciata e, qui sopra, una dipendenza. Sono, da sinistra, un cancello, la scalinata. Il parco attiguo è una delle sale del castello. Nella foto in basso, la Promenade di Enrico, Carlo Emanuele Sabotz

DAL CITTÀDINE DELLA COLLINA da cui domina il Torino, il Castello di Castagneto Po ha assistito al dipanarsi di molte delle vicende storiche che hanno coinvolto l'Italia moderna e contemporanea, compresa l'investitura di Carlo Emanuele di Savoia a Principe di Savoia. E' lì, perché il castello appartiene proprio alla sua famiglia che, dopo averlo trasformato in uno delle più affascinanti residenze europee e polo di attrazione di eventi culturali e artistici, ora ha deciso di vendere. Con i suoi 2mila mq di superficie interna, le 40 stanze da letto, alcune affrescate da artisti della Corte savoiarda come Francesco Gonin e Costantino Sereno, il castello viene costruito intorno all'anno Mille. La sua posizione strategica, però, non gli ha mai permesso di stare tranquillo: fu oggetto di numerosi attacchi e contese fin da subito, finché nel 1705 venne distrutto. Ai tempi

apparteneva ai conti Trabucco, che ne commissionarono la ricostruzione sulla base di un disegno dell'architetto Niccolò de Robilant. Il progetto venne completato nel 1835 da Ernesto Melano, architetto di fiducia del re.

Gli interni sono impreziositi da boiserie, marmi, parquet e gli ultimi lavori di ristrutturazione hanno dotato il castello di tutte le comodità (ascensori, cucine, riscaldamento). Un grande parco all'inglese con alberi secolari fa da culla al maniero, che si tuffa nella natura grazie alle sue verande antiche, alle sue terrazze fiorite e agli orti dove crescono verdure veramente bio. Il prezzo? La trattativa è, ovviamente, (molto) riservata.



Immobiliare (Christie's Great Estates), telefono 02.7009446, www.immobiliare.it, www.christiesgreatestates.com

di Stefano L'Espresso

La formica al pino: espone una pineta secondaria battuta, in cui domina il pino domestico e il pollaioverde al sottobosco. Al summito scende una foresta di faggio, con faggio, acero, arce, fraxino, castagno, castoreo, da cui si discende a un'altra foresta, si trova la leopoldina. All'altro estremo, nell'interno della valle, si trovano pinete di faggio alle pendici, un laghetto, un effluvio, la cappella, la chiesa, una casa di pietra. Il complesso completo, poi, la grande struttura che si trova

[illegible]

Per informazioni: lunedì-Sabato, ufficio a Cortina's Great Estates, via Vercelli, 8, Milano 20121, Silvia Moretti, silvia.moretti@kimmokimberly.com, tel. 02 38004445, cell. 348 337940; cognato@kimmokimberly.com

In vendita il Castello di Castagneto Po | WebLuxe

Pagina 2 di 7



Se disponete di un pò di risparmi e avete voglia di cambiare casa, è disponibile, sui pendii delle famose colline torinesi, "Il Castello di Castagneto Po" una delle residenze più raffinate ed importanti d'Europa.

Uno splendido Castello le cui origini risalgono a più di mille anni fa, distrutto nel 1705, poi ricostruito e finito nel 1835, è posto in una posizione dominante offrendo viste mozzafiato su 70 ettari di parco secolare nella riserva naturale di Castagneto Po.

La proprietà è appartenuta per generazioni alla famiglia **Bruni-Tedeschi**, ospitato più volte la First Lady di Francia **Carla Bruni-Sarkozy** nipote di Virginio Bruni Tedeschi, fondatore della CEAT Compagnia Italiana per la lavorazione della gomma che intraprese importanti opere di rinnovamento rendendo la proprietà una delle più raffinate dimore d'Europa e un luogo per esibizioni ed eventi di interesse artistico. Il Castello di Castagneto Po è caratterizzato da uno stile neogotico estendendosi per un'ampiezza di 2000 metri quadri, con più di 40 camere dotate dei più moderni comfort, ascensori, cucine, bagni e sistemi di riscaldamento.

Gli interni sono ancora caratterizzati da numerosi e preziosi decori dettagli originali, o che sono stati oggetto di ristrutturazione, come pavimenti in marqueterie, antiche boiseries, maestosi camini e marmi raffinati e antichi affreschi nelle sale. Particolare risalto è da dedicare alla galleria in stile 500 decorata finemente con marmi e pietre fini scolpite e dalle sale decorate dai due grandi artisti Piemontesi Gonin (1808-1889) e Sereno (1829-1893).

Un tipico parco all'inglese circonda questa dimora da favola con 70 ettari di terreno in cui si incontrano orti e frutteti alberi secolari, ampie terrazze coltivate a fiori, antiche serre, e cascate.

Veramente suggestiva è la storia del Castello già molto famoso nell'anno 1019 quando Otto Wilim, figlio di Adalberto II, Re d'Italia, donò metà della città di Chiasso ai monaci dell'abbazia di Fruttuaria. Nel 1620 Vittorio Emanuele I, Duca di Savoia, lo cedette al Conte Giovanni Antonio Trabucco, un potente generale della finanza del Re. Tra il 1500 e il 1700, Castagneto subì una serie di invasioni da parte delle armate francesi e fu oggetto di contesa in numerose battaglie, dal momento che si trovava in una posizione strategica di grande rilevanza per i dominatori. Nel 19° secolo, la proprietà appartenne ai conti di Ceriana, i quali apportarono considerevoli abbellimenti alla costruzione. Dopo questo periodo, finalmente, il castello passò dai Conti di Ceriana alla famiglia

In vendita il Castello di Castagneto Po | WebLuxe

Pagina 3 di 7

Tedeschi.

Giancarlo Bracco, partner e fondatore di ImmobiliSarda affiliata di Christie's Great Estates dice: «La grandezza di Castagneto Po è unica nel Nord Italia siamo estremamente orgogliosi di rappresentare in esclusiva una proprietà di questo livello. Castagneto Po è parte del portfolio delle esclusive proprietà completamente italiane, rappresentate da BRACCO IMS International Properties, una divisione di ImmobiliSarda s.r.l - aggiunge Bracco - La nuova Divisione si occupa esclusivamente di progetti di prestigio nazionale ed internazionale che includono anche le zone del Lago di Como, Piemonte, Venezia e Sicilia». (CS della Società).

Adesso non ci rimane che prenotare una visita al Castello e aprire il libretto degli assegni per sentirci come uno dei famosi ospiti del passato e circondarci di una corte al nostro servizio.





Photo courtesy of Christie's Great Estates | Christie's Great Estates 提供

Carla Bruni's Castle Back on the Market 卡拉·布吕内城堡重返房市

The historic home in the Italian hills where French first lady Carla Bruni Sarkozy spent her early childhood is starting a "for sale" sign once again, just months after a French billionaire bought the posh property for US\$25 million. French businessman Franois Arnaud in 2015 has relisted the historic castle with an offer of Christie's Great Estates with a reported asking price of about US\$25 million. The 40-room, 22,000-sq-m Castello di Castagneto has been almost entirely destroyed and left in ruins over the years but is claimed to first date from the year 1038. The castle was rebuilt in neo-Gothic style in 1885, having been destroyed in 1708 following two centuries of French army invasions. According to Reuters, Bruni's father, the oilman industrialist Antonio Bruni Tedeschi, bought the historic castle in 1992 for about US\$4.5 million. 图

www.reuters.com
www.christiesgreatestates.com

法 国第一夫人卡拉·布吕内童年居住城堡，意大利中部伦巴第大区的一个小镇，城堡建于1038年，是一座典型的哥特式建筑。城堡在1708年被摧毁，后来在1885年重建。城堡的主人卡拉·布吕内的父亲安东尼奥·布吕内·特德奇在1992年以约450万美元买下了这座城堡。 图

www.reuters.com
www.christiesgreatestates.com



took us all by surprise." From January through mid-August, Santa Fe had a grand total of 33 sales over US\$1 million. By contrast, between mid-August and early November, there were 43 sales for the same price point.



Candy Brenton, Marketing Director,
Santa Fe Properties

More Significant Sales from the Network

David Ogilvy & Associates, Inc., Greenwich, Connecticut. List Price: US\$10,000,000

Joshua & Co., Aspen, Colorado. List Price: US\$8,750,000

John Taylor, Villafranche-sur-Mer, France. List Price of €5,800,000

Ken Jacobs, Wagstaffe Point, Australia. List Price: AU\$3,500,000

Ken Jacobs, Belmain, Australia. List Price: AU\$2,800,000

Special Properties, Saddle River, New Jersey. List Price: US\$2,395,000

Fenton Lang Bruner & Associates, Jupiter Island, Florida. List Price: US\$2,350,000

Select Properties of Virginia/Richmond, Richmond, Virginia. List Price: US\$2,200,000

Trails West Real Estate, Bigfork, Montana. List Price: US\$1,995,000

NEWS CENTER: STORIES TO SHARE ON YOUR BLOGS AND SOCIAL NETWORKS

Former Home of Carla Bruni-Sarkozy in Turin Hills Hits the Market

The Castle of Castagneto Po, a historic 11th-Century residence in Italy's Turin Hills, is now on the market. Surrounded by more than 70 hectares, or nearly 172 acres, of verdant beauty, the storied castle is represented by exclusive affiliate [immobili&arte](#), and was once home to Carla Bruni-Sarkozy, the First Lady of France. Her grandfather Virginio Bruni Tedeschi—the founder of Italian tire manufacturing company CEAT—renovated the property into a refined residence as well as a venue for exhibitions and events of special artistic interest. To read more or to share this story on your blog, Twitter, or Facebook accounts visit the [News Center](#).



Castle of Castagneto Po

Ingmar Bergman's Estate in Fårö, Sweden, Sells

Legendary director Ingmar Bergman's family compound in Fårö, Sweden, has been sold. Located on Fårö, the stunning Baltic island off the coast of Gotland, the estate comprises five properties and was the setting for some of his most famous films. Premier international marketing services for the property were provided by Christie's Great Estates. Read more at the [News Center](#).



Ingmar Bergman's Estate
in Fårö, Sweden

NEWS FROM CHRISTIE'S GREAT ESTATES

Data Feed Service: Cost-effective Global Exposure

One third of the affiliates are taking advantage of Christie's Great Estates Data Feed Service. In addition to considerable savings on the cost of Web ads, the program also offers international Web exposure on The Wall Street Journal, Country Life, and the Robb Report via the Transfer Data Feed.

The Data Feed Service



100

OUTLOOK

UNA PRESTIGIOSA RESIDENZA GIÀ DELLA FIRST LADY DI FRANCIA
UN'ESCLUSIVA DI IMMOBILSARDA IL CASTELLO DI CASTAGNETO PO

Il Castello di Castagneto Po, una tenuta d'incanto inimitabile, è riconosciuta come una delle residenze più raffinate ed importanti d'Europa. Questa storica dimora, risalente all'undicesimo secolo, è commercializzata in esclusiva da ImmobiliSarda s.r.l., affiliata di Christie's Real Estate.

Situato sui pendii delle famose colline torinesi, il Castello, la cui origine risale a più di mille anni

fa, fu distrutto nel 1705 e successivamente ricostruito e terminato nel 1835. Dalla sua posizione dominante questa storica dimora offre viste panoramiche mozzafiato ed è circondata da più di 70 ettari di terra recante ancora nell'area protetta di Castagneto Po, una favolosa riserva naturale.

La proprietà appartiene per generazioni alla famiglia Bruni-Tedeschi e suo attuale proprietario tra i suoi il-

lustri residenti Carlo Bruni-Sarkis, la First Lady di Fraxio.

Virginio Bruni-Tedeschi, il nonno, fondatore della Compagnia Italiana per la lavorazione della gamma CEAT, intraprese importanti opere di rinnovamento rendendo la proprietà una delle più raffinate dimore d'Europa nonché in un luogo per esposizioni ed eventi di interesse artistico.

Caratterizzata da uno stile neogotico, che si deve al suo ultimo erede, Ernesto Milano, la Villa-Castello si estende su un'area di 2.000 metri quadrati, recintata da mura e seminterrati.

La proprietà copre più di 40 stanze ed è stata ridisegnata e dotata di moderni comfort, così ascensori, tascini, bagni e sistemi di riscaldamento. Al suo interno si trovano anche molti e preziosi dipinti datati originali, di cui sono stati oggetto di restaurazione, come per esempio: affreschi, boiserie, pavimenti in marmo, arredi antichi, affreschi nelle sale, mazzette, camini e marmi raffinati.

Decorata in stile 1900 e decorata internamente con marmi e pietre fini scolpite,

molto due grandi arredi sparsi in Piemonte, Gotti (1805-1855) e Senese (1820-1850), si occupano della decorazione di alcune sale. Questa magnifica proprietà si "nasconde" in un parco in stile vittoriano inglese, concepita da Giovanni Kunen che comprende 70 ettari di terreno suddivisi tra orti, frutteti, parco all'inglese di alberi secolari, ampie terrazze coltivate a fiori, antichi sereni, e cascone. Tutti armoniosamente combinati con una esclusa gusto eclettico.

«La proprietà di Castagneto Po è unica nel Nord Italia», afferma Giancarlo Bispo, partner e fondatore di ImmobiliSarda s.r.l. e aggiunge: «Siamo estremamente orgogliosi di rappresentare in esclusiva una proprietà di questo livello».

INFO:
ImmobiliSarda S.r.l.
Via Vesputi di Morano, 28
20122 Milano
Tel. +39 02/76009446
Fax +39 02/76009446
email@immobilsarda.com
www.immobilsarda.com



A PRESTIGIOUS FORMER RESIDENCE OF FRANCE'S FIRST LADY
CASTAGNETO PO CASTLE, AN IMMOBILSARDA EXCLUSIVE

An estate of eternal charm, Castagneto Po Castle is known as one of the most refined and important residences in Europe. This historical, 11th century home is being sold exclusively as ImmobiliSarda s.r.l., an affiliate of Christie's Real Estate. Situated on the slopes of the famous Turin hills, the original Castle was first created in the twelfth century, but was destroyed in 1705 and subsequently was not completed until 1835. Now the commanding citadel is surrounded by 70 hectares of carefully cultivated parkland in the historical area of Castagneto Po, a natural refuge.

The property was owned for generations by the Bruni-Tedeschi family and its illustrious residents, which include Carlo Bruni-Sarkis, the First Lady of France. Virginio Bruni-Tedeschi, the grandfather and founder of the Italian manufacturing company CEAT, began modern renovation work that would make the property one of the most refined residences in France, where exhibitions and artistic events would also be held.

The Villa-Castello is the neogothic style adopted by Italian architect Ernesto Milano, and covers an area of 2,000 square meters (excluding the surrounding area). The property has over 40 rooms and it has been designed and

modernized to include its kitchens, bedrooms and living spaces. Internally, many of the decorative details are original and have been restored. The exterior is a mix of wood paneling, painted stone, and stone masonry, including terraces and old stone masonry.

Worthy of particular note is the 18th century two-story gallery decorated with marble and iron, which is still intact. Some of the rooms were preserved by two famous artists who worked in Piedmont: Gotti (1805-1855) and Senese (1820-1850). This magnificent property is "hidden" in typical Italian parkland designed by Giovanni Kunen, it covers 70 hectares and includes kitchen garden, orchards, parkland

and more, with a mix of French and Italian influences and furnished in a harmonious state of exclusive taste.

The property of Castagneto Po is unique in Northern Italy, says Giancarlo Bispo, partner and founder of ImmobiliSarda s.r.l. and adds: «We are extremely proud to represent a property of this level».

INFO:
ImmobiliSarda S.r.l.
Via Vesputi di Morano, 28
20122 Milano
Tel. +39 02/76009446
Fax +39 02/76009446
email@immobilsarda.com
www.immobilsarda.com



Dicembre
Gennaio

Dimore

71



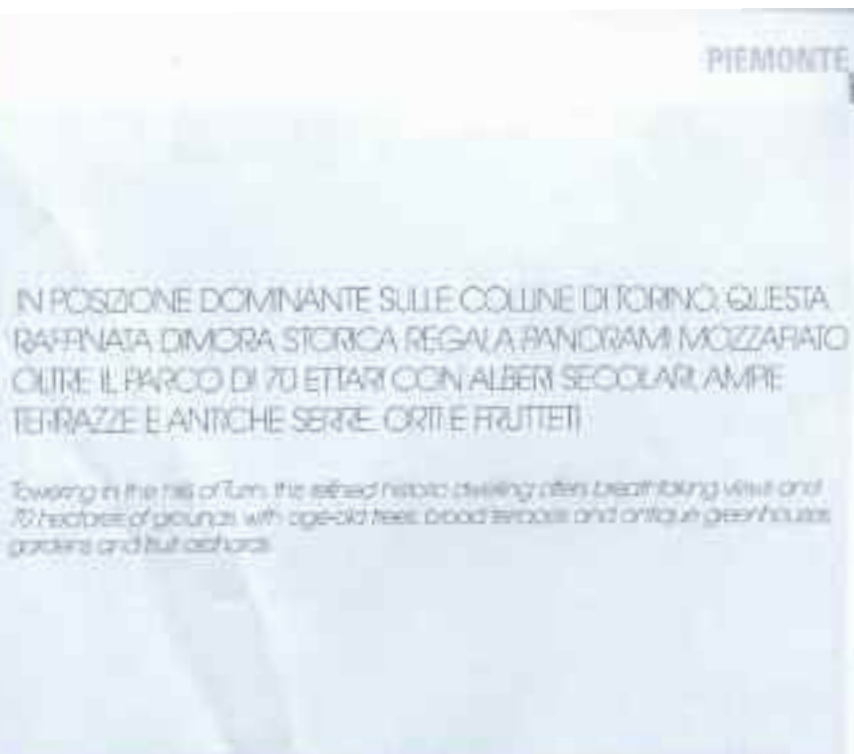
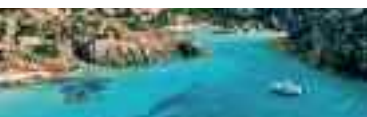
I FASTI DEL CASTELLO DI CASTAGNETO PO

Colline di Torino

The Castle of Castagneto Po

EDIZIONE

segue >



PIEMONTE

IN POSIZIONE DOMINANTE SULLE COLLINE DI TORINO, QUESTA RAFFINATA DIMORA STORICA REGALA PANORAMI MOZZAFIATO. OLTRE IL PARCO DI 70 ETTARI CON ALBERI SECOLARI, AMPIRE TERRAZZE E ANTICHE SERRE, ORTE E FRUTTETI.

Towering in the hills of Turin, this refined historic dwelling offers breathtaking views and 70 hectares of grounds with age-old trees, broad terraces and antique greenhouses, gardens and fruit orchards.

Situata sulle colline torinesi, questa raffinata dimora storica offre viste panoramiche mozzafiato ed è circondata dal parco secolare di oltre 70 ettari immerso nell'area protetta della riserva naturale di Castagneto Po. L'impianto originario del Castello risale all'undicesimo secolo. Ricostruito nel 1833, appartenne per generazioni alla famiglia della First Lady di Francia Carla Bruni Sarkozy, il cui nonno Virginio Bruni Tedeschi intraprese importanti opere di rinnova-

Located in the hills of Turin, this historic dwelling offers breathtaking views and over 70 hectares of grounds in the Castagneto Po nature reserve. The original plan of the Castle dates from the eleventh century. Rebuilt in 1833, it belonged to the family of French First Lady Carla Bruni Sarkozy. The last architect, Renzo Melani, defined the building's neo-gothic style. It occupies 2,000 sq.m., in over 40 rooms with all modern comforts. Restoration have been made to the marquetry floors, fireplaces,

IL PARCO SECOLARE DI 70 ETTARI CHE CIRCONDA IL CASTELLO È INSERITO NELLA REA PROTETTA DI CASTAGNETO PO. IL CASTELLO APPARTENNE PER GENERAZIONI ALLA FAMIGLIA DELLA FIRST LADY DI FRANCIA CARLA BRUNI SARKOZY. IL CASTELLO APPARTENNE PER GENERAZIONI ALLA FAMIGLIA DELLA FIRST LADY DI FRANCIA CARLA BRUNI SARKOZY.



L'IMPIANTO ORIGINARIO DEL CASTELLO DI CASTAGNETO PO
RISALE ALL'UNDICESIMO SECOLO. TRA I RECENTI PROPRIETARI LA
FAMIGLIA DELLA FIRST LADY DI FRANCIA CARLA BRUNI SAIKOV

Per info e foto: www.immobiliard.com o al numero verde 800 20 20 20. Per la vendita: www.immobiliard.com o al numero verde 800 20 20 20.



LA GRANDE STUCCA CON LA SINFONIA DI CARL FRIEDRICH
SCHUBERT È UNO DEI PUNTI DI FORZA DI QUESTA DIMORE
UNICA. IL CASTELLO DI CASTAGNETO PO È UNO DEI PIÙ
BELLINI E PIÙ PREZIOSI DEI CASTELLI ITALIANI.

mento della proprietà. L'ultimo architetto, Ernesto Meloni, definì lo stile neo-gotico dell'edificio che conta 2.000 metri quadrati, esclusi torre e seminterrati, articolati in oltre 40 stanze con tutti i moderni comfort. All'interno sono stati restaurati preziosi inquadernati, ramini marmorei, antichi affreschi e fregi. Di particolare rilievo sono le sale affrescate dai grandi artisti operanti in Piemonte nell'800 e la galleria disegnata in stile Rinascimento e finemente decorata. Il magnifico parco in stile inglese, concepito da Saverio Kerten, è armoniosamente suddiviso tra alberi secolari, ampie terrazze e antiche serre, orti e frutteti. Proprietà di nobili origini (già citata in un documento del 1019), nel 1620 fu ceduta da Vittorio Emanuele I, Duca di Savoia, al conte Trabucchi, potente generale della famiglia del re e fu oggetto di contesa a causa della rilevante posizione strategica. "La grandezza di Castagneto Po è unica nel Nord Italia - ha affermato Giancarlo Bracco, partner e fondatore di Immobiliarda - e siamo estremamente orgogliosi di rappresentare in esclusiva una proprietà di questo livello". Trattativa riservata.

finances and wood paneling. Of special note are the rooms frescoed by great Piedmont artists and the finely decorated gallery designed in the style of the 18th century. The English-style park designed by Saverio Kerten is divided among age-old trees, terraces, greenhouses, gardens and fruit orchards. Cited in a document from 1019, the noble property was ceded in 1620 by Victor Emmanuel I, Duke of Savoy, to Count Trabucchi, a powerful general of the king's guard, and was much fought over because of its strategic location. "Castagneto Po is unique," says Giancarlo Bracco, founding partner of Immobiliarda, "and we are very proud to handle a property of this level." Price on request.

PER INFORMAZIONI
Immobiliarda S.p.A.

Via Vercelli di Milano, 29 - 20122 Milano
Tel. 02. 76009446
Fax 02. 76009512
www.immobiliarda.com
www.castellodimilano.com



LA GALLERIA IMPIANTATA IN STILE RINASCIMENTALE È ORNATA PRESSO CHE CON MARMI E PIETRE LOCALI. ALCUNE SALE SONO STATE AFFRESCATE DA GIOVANNI BERNINI. DIVERSI ARRETTI ORNAMENTALI IN PRESENZA ALLA GALLERIA FINE DELL'800.

THE FIRST RENAISSANCE GALLERY IN THE STYLE OF THE 16TH CENTURY WITH MARBLE AND CARVED STONE. SOME DECORATIVE. PRESENTED BY GIOVANNI BERNINI. OTHER ARTISTS IN PRESENCE IN THE LATE 18TH.



THE NETWORK MAKES A SUCCESSFUL RETURN FROM JUDICE & ARAUJO IMOVEIS

The buyer of a spectacular New York City apartment was a client referred directly to Brown Harris Stevens Residential Sales by Judice & Araujo Imoveis in Rio de Janeiro, Brazil. The property, designed by Robert A.M. Stern and listed for US\$13,800,000, closed last month. "We are pleased to have strong ties with Brown Harris Stevens; a direct result of our affiliation with Christie's Great Estates," says Judice & Araujo Imoveis broker, Patricia Judice de Araujo Esteves. Adds Silvana Malpeli, Director of Relocation & Broker Specialist Services for Brown Harris Stevens: "Patricia is the consummate professional and worked closely with us so that her client received the exemplary service that sets our network apart."



Silvana Malpeli of Brown Harris Stevens, and Patricia Judice de Araujo Esteves of Judice & Araujo Imoveis

Immobilsarda Hosts Private Islands and Estates Preview at Christie's London

A 'Gallery of Real Estate Masterpieces' from Italy was on display during last month's Impressionist and Modern Art sales in London. Hosted by **Immobilsarda** srl, the exclusive affiliate in Sardinia, the three-day event was introduced by a gala cocktail reception and showcased many of Immobilsarda's private island estates on Costa Smeralda, as well as the Castle of Castagneto Po, the childhood home of France's First Lady, Carla Bruni-Sarkozy. "Organizing these special events with Christie's presents us with a unique marketing and PR opportunity for our special properties," says Julia Bracco, Sales Manager for the company.



Charlotte Delaney, and Joachim Wrang-Widén of Christie's Great Estates; Julia Bracco, Giancarlo Bracco, and Silvia Morini of Immobilsarda

Ambassadors of Hope

The season of giving extends well beyond the holidays for at least two sales associates in the affiliate network. Jackie Brantley of **Harry Norman, Realtors** in Atlanta, Georgia, founded the non-profit organization **Gifts on a Mission** to provide opportunities to local artists in Kenya to sell their handmade goods online; profits from the sales are then reinvested to support local village schools and orphanages. Amanda Moates of **American Caribbean Real Estate** in Islamorada, Florida, works with **Save A Generation** and was part of a group that delivered donations of clothes, medical supplies, and money to remote villages in Nicaragua and then assisted in surgeries and feeding stations.

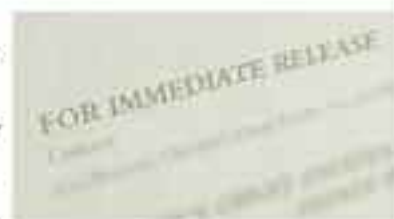


LEFT: Jackie Brantley (middle) of Harry Norman, Realtors in Kenya
RIGHT: Amanda Moates (right) of American Caribbean Real Estate in Nicaragua

NEWS FROM CHRISTIE'S GREAT ESTATES

State-of-the-Market Press Release

The State-of-the-Market, scheduled for a January 5th release, will be distributed to International Journalists and available for you to send to your local press outlets. All affiliates received an invitation to submit a brief summary of their markets for inclusion. If you would still like to send your report or if you have any questions, contact Monique Soto, msoto@christiesge.com or +1 505 883 6733. The press release is a year-end snapshot of the luxury real estate market from the affiliates of Christie's Great Estates, proven leaders in the marketing and sale of high-value properties. The release will also be available for you to use on your blogs and news sites.



Wall Street Journal Traffic Update

Wall Street Journal Views 2009

CASA&CASE

ABITARE COMPRARE VIVERE INVESTIRE NEL MATTONE

il Sole 24 ORE

Settimanale di Economia
www.casa24.ilsole24ore.com
casette@ilsole24ore.com



Un corredo di bottiglie
in oro e argento del 18° secolo
per un prodotto unico.

Dirigente responsabile
Stefano Pizzetti

1. Editori
Ennio Marchionni

Florida, Occasioni da Miami
all'isola di Key West • pagina 28

Oltrepò pavese, Colline e vigneti
che perdono fascino • pagina 37

Risparmio, Piani d'accumulo real estate
Faccioli, Bologna • pagina 47

Acquisti esclusivi. Dopo un calo dei valori fino al 25%, il mercato del lusso inglese (il barometro del settore) è ripartito con un +2%

L'isola batte il castello

Nelle richieste alle agenzie specializzate al terzo posto le tenute con dimora storica



Positano, L'isola di Ischia (178), in vendita a 7,5 milioni di lire, e il castello di Bracc, nel Trapanese (1800), in vendita a 10 milioni di lire. In alto: il castello di Bracc, nel Trapanese (1800), in vendita a 10 milioni di lire. In basso: il castello di Bracc, nel Trapanese (1800), in vendita a 10 milioni di lire.

di Anna Maria

Una casa di lusso a Ischia (178), in vendita a 7,5 milioni di lire, e il castello di Bracc, nel Trapanese (1800), in vendita a 10 milioni di lire. In alto: il castello di Bracc, nel Trapanese (1800), in vendita a 10 milioni di lire. In basso: il castello di Bracc, nel Trapanese (1800), in vendita a 10 milioni di lire.

Per le case di prestigio i contatti di partenza sono Christian's Great Estates, che ha 200 mila lire di capitale.

ALTRI RIVOLGERSI Per le case di prestigio i contatti di partenza sono Christian's Great Estates, che ha 200 mila lire di capitale.

Per le case di prestigio i contatti di partenza sono Christian's Great Estates, che ha 200 mila lire di capitale.

Per le case di prestigio i contatti di partenza sono Christian's Great Estates, che ha 200 mila lire di capitale.

Per le case di prestigio i contatti di partenza sono Christian's Great Estates, che ha 200 mila lire di capitale.

Per le case di prestigio i contatti di partenza sono Christian's Great Estates, che ha 200 mila lire di capitale.

1-10 milioni €
In Sardegna La casa di Bracc
30-75 milioni €
Giuseppe Pizzetti La casa di Bracc
12-15 milioni €
In Italia La casa di Bracc
3 milioni €
In Sicilia La casa di Bracc
3,7 milioni €
In Sicilia La casa di Bracc
75%
In Puglia La casa di Bracc

Nuovo sito web per ImmobiliSarda, leader nell'intermediazione ...

<http://www.trovanotizie.com/articoli/articoli/6443/1/Nuovo-sito...>[Trovanotizie.com](#)**Trovanotizie.com**[Home](#) [Contattaci](#) [Rss](#) [Linee guida](#) [Termini e condizioni](#) [Privacy Policy](#) [Mappa del sito](#) [Lavoro](#) [Case](#)

Home [ImmobiliSarda a tempo libero](#) [Storia e turismo](#) **Nuovo sito web per ImmobiliSarda, leader nell'intermediazione immobiliare, affitto e promozioni turistiche in Sardegna - Costa Smeralda**

Nuovo sito web per ImmobiliSarda, leader nell'intermediazione immobiliare, affitto e promozioni turistiche in Sardegna - Costa Smeralda

di [Michela Simoncini](#) | Pubblicato 01/11/2010 | [Visualizza](#) | [Vota](#) | [Non votato](#)

Direttamente sul mare

La tua villa in Sardegna solamente
300.000 euro
[www.furiosologgia.it](#)

Affitto Sardegna

Da Firenze a Porto Cervo vacanze in
Sardegna
[www.affittiditalia.it](#)

Villa Porto Rotondo

Affitto a vista di pregevole villa a
Porto Rotondo e Porto Cervo
[www.pianisard.it](#)

MICHELIA SIMONCINI

[Articolo](#) [Stampa](#)
Vedi tutti gli articoli di Michela
Simoncini

**Arriva Google**

Nuovo sito web per ImmobiliSarda, leader nell'intermediazione immobiliare, affitto e promozioni turistiche

È online il nuovo sito di ImmobiliSarda s.r.l., società operante dal 1979 nel campo della vendita a affitto di appartamenti, case vacanza, ville e villette di lusso in Gallura, la perla della Sardegna, ma attiva anche nel settore della compravendita di villaggi turistici e nella promozione dell'industria turistica della Sardegna in Europa.

Il nuovo sito web di ImmobiliSarda, leader nel settore immobiliare turistico in Sardegna-Costa Smeralda, è stato realizzato con l'obiettivo di valorizzare al meglio la prestigiosa offerta di immobili commerciali della società, che ad oggi rappresenta il punto di riferimento sicuro per chi intende acquistare o affittare una casa in Costa Smeralda, tra le zone più prestigiose e ambite al mondo.

Il sito consente di accedere alle offerte immobiliari sia in vendita che in affitto, attraverso un sistema di ricerca integrato con Google Maps, mediante il quale scegliere la località desiderata, ma anche effettuare una ricerca per tipologia di immobile, dimensioni, fascia di prezzo.

Nel nuovo sito di ImmobiliSarda le schede di dettaglio dedicate ai singoli immobili sono inoltre ancora più ricche di informazioni e **photogallery**, e l'intero sito è costantemente aggiornato, costituendo una vera e propria vetrina su tutte le proposte immobiliari e sui servizi offerti dall'azienda.

Completando la nuova versione del sito di ImmobiliSarda una veste grafica più accattivante, ma soprattutto percorsi di navigazione intuitivi, suddivisi in sezioni di facile accesso e ricche di contenuti utili e interessanti per gli utenti in cerca di soluzioni immobiliari in Sardegna; dalle prestigiose ville clauso d'acqua, a tutti i tipi di villette al mare, alle ville residenziali continenti mare, e piccoli appartamenti avvolti dalla natura mediterranea.

Direttore di ImmobiliSarda è confermato anche attraverso la propria comunicazione online, facendo ImmobiliSarda più accreditata nel offerta di prodotti di assoluta qualità in Sardegna, destinati ad una clientela sempre più selezionata.

Fonte: ImmobiliSarda s.r.l.

immobisarda@immobisarda.com

Cena**Ristorante Avanzata****Arriva Google**

[Affitti Case Sardegna](#)
[Villaggi Sardegna](#)
[Case Sardegna](#)
[Ristoranti Sardegna](#)
[Clima Sardegna](#)

Categorie

[Ambiente](#)
[Arte e Cultura](#)
[Computer e Tecnologia](#)
[Attualità](#)
[Economia e Finanza](#)
[Intrattenimento e Tempo Libero](#)
[Motori](#)
[Scienze](#)
[Salute e Bellezza](#)
[Sport](#)
[Video](#)
[Giochi e Videogiochi](#)

Opzioni Articolo

[Divi ed jet black](#)
[Aggiungi ai Preferiti](#)
[Aggiungi agli Articoli da leggere](#)

Nuovo sito web per ImmobiliSarda, leader nell'intermediazione ...

http://www.a-zeta.it/salastampa/4797/nuovo_sito_web_per_imm...



A-Zeta.it
AZIENDE EN LINE

SALA STAMPA

Comunicati stampa e bollette della stampa
AZIENDE, OFFERTE, CANALI, VETRINE, MADE IN ITALY, ANNUNCI, SALA STAMPA, UTILITY, REGISTRA, RISERVATO

La News di A-Zeta.it

Cerca tra i 1443 servizi pubblicati - tipo di ricerca

Edilizia Rossi
Affitto Sardegna
Acquista Acquistammi

Nuovo sito web per ImmobiliSarda, leader nell'intermediazione immobiliare, affitti e promozioni turistiche in Sardegna
Comunicato del: 11-01-2010 - di Delargoment
Se vuoi pubblicare notizie e comunicati, registrati subito. E' semplice e gratuito.

affitti casa vacanza
a Santa Teresa di Gallura
ottima offerta, qualificata
www.affittocasa vacanza.it

Vendita Villa in Sardegna
Vendita Appartamenti e Ville
a Porto Cervo e Costa
Smeralda
www.villavenditasardegna.it

E' online il nuovo sito di ImmobiliSarda s.r.l., società operante dal 1974 nel campo della vendita e affitto di appartamenti, case vacanze, ville e villette di lusso in Gallura, la perla della Sardegna, che attira anche nel settore delle compravendite di villaggi turistici e nella promozione dell'industria turistica della Sardegna in Europa.

Il nuovo sito web di ImmobiliSarda, leader nel settore immobiliare turistico in Sardegna-Costa Smeralda, è stato realizzato con l'intento di valorizzare al meglio la prestigiosa offerta di immobili commercializzati dalla società, che ad oggi rappresenta il punto di riferimento sicuro per chi intende acquistare o affittare una casa in Costa Smeralda, tra le zone più rinomate e antiche al mondo.

Il sito consente di accedere alle offerte immobiliari, sia in vendita che in affitto, attraverso un sistema di ricerca integrato con Google Maps, mediante il quale scegliere la località desiderata, ma anche effettuare una ricerca per tipologia di immobile, dimensioni, fasce di prezzo.

Nel nuovo sito di ImmobiliSarda le schede di dettaglio dedicate ai singoli immobili sono inoltre ancora più ricche di informazioni e photograph, e l'intero sito è costantemente aggiornato, costituendo una vera e propria vetrina su tutte le proposte immobiliari e sui servizi offerti dall'azienda.

Completano la nuova versione del sito di ImmobiliSarda una veste grafica più accattivante, ma soprattutto percorsi di navigazione intuitivi, suddivisi in sezioni di facile accesso e ricche di contenuti utili e interessanti per gli utenti in cerca di soluzioni immobiliari in Sardegna: dalle prestigiose ville pied de sable, a tutti i tipi di villette sul mare, alle ville residenziali confinanti mare, a graziosi appartamenti avvolti dalla macchina mediterranea.

Obiettivo di ImmobiliSarda è confermare anche attraverso la propria comunicazione online l'agenzia immobiliare più accreditata nell'offerta di prodotti di assoluta qualità in Sardegna, dedicati ad una clientela sempre più selezionata.

immobilsarda@immobilsarda.com
www.immobilsarda.com

Link proposto: www.immobilsarda.com
Segui i tag:

In questo comunicato si è parlato di: [casa costa smeralda](#), [affitti costa smeralda](#), [vendita casa sardegna](#)

Siti consigliati:
- Mappe
- Annunci gratuiti
- Ricerca e incontri
- Directory gratuita

» CS - Comunicati stampa: Esclusiva ImmobiliSarda, Bracco IMS: il Castello di Cast... Pagina 1 di 6

 Condividi Segnala una violazione Blog successivo» Crea blog Entra

CS - COMUNICATI ST

PUBBLICA GRATUITAMENTE I TUOI COMUNICATI STAMPA AZIENDALI (PRESS RELEASE E QUELLA DEI TUOI PRODOTTI SU INTERNET. L'ARTICLE MARKETING HTTP://CS.COMUNICATISTAMPA.BLOGSPOT.COM È LO STRUMENTO GIUSTO PER QUESTA

Stone Resin Baths
Direct to Architects, Developers and Everyone
Worldwide
www.stoneresinbaths.com

Class Eventi
catering esclusivi per matrimoni, eventi aziendali,
feste private
www.classeventi.it

Castello in Vendita
Vendesi antico castello medievale di Policiano in
Toscana
www.policianocastle.com

Amare Google

MERCOLEDÌ, GENNAIO 13, 2010

Esclusiva ImmobiliSarda, Bracco IMS: il Castello di Castagneto Po, tra le residenze più raffinate e prestigiose d'Europa.

ImmobiliSarda opera con successo dal 1974 nel campo dell'intermediazione immobiliare, affitto e promozioni turistiche in Sardegna - Costa Smeralda. Consolidata sia in Sardegna che su territori nazionali ed internazionali, la Società vanta una serie di offerte residenziali tra le più complete e prestigiose: l'ampio portfolio di ImmobiliSarda include ville di lusso sul mare, pieds dans l'eau properties, golf res, boutique hotels in tutta la Sardegna - Costa Smeralda, da Porto Cervo a Porto Rotondo, Porto Rafael, Olbia, e anche Sardegna del sud.

Tra le offerte proposte da ImmobiliSarda per la Sezione Internazionale, promossa dalla nuova Divisione Bracco IMS, spicca il **Castello di Castagneto Po**: una tenuta d'incanto intramontabile, riconosciuta come una delle residenze più raffinate ed importanti d'Europa. Questa storica dimora, risalente all'undicesimo secolo, è commercializzata in esclusiva dalla nuova Divisione Bracco IMS - Unique International Properties, dedicata agli investimenti e proprietà di lusso concentrate sul mercato italiano ed estero e creata da ImmobiliSarda al fine di assicurare ai suoi partner un'estesa presenza sul mercato nazionale ed internazionale.

Il Castello di Castagneto Po è situato sui pendii delle famose colline torinesi, le sue origini risalgono a mille anni fa. Dalla sua posizione dominante questa storica dimora offre viste panoramiche mozzafiato.

<http://cs-comunicatistampa.blogspot.com/2010/01/esclusiva-immobilsarda-bracco-ims...> 19/01/2010

» CS - Comunicati stampa: Esclusiva ImmobiliSarda, Bracco IMS: il Castello di Cast... Pagina 2 di 6

ed è circondata da più di 70 ettari di parco secolare immersi nell'area protetta di Castagneto Po, un famosa riserva naturale. La proprietà appartenne per generazioni alla famiglia Bruni-Tedeschi e può vantare pertanto tra i suoi illustri residenti Carla Bruni-Sarkozy, la First Lady di Francia.

Caratterizzata da uno stile neo-gotico, la Villa-Castello si estende su un'ampiezza di 2.000 metri quadrati, escludendo serre e seminterrati. La proprietà ospita più di 40 stanze ed è stata ridisegnata dotata di moderni comfort, quali ascensori, cucine, bagni e sistemi di riscaldamento.

Al suo interno si trovano ancora molti e preziosi decori e dettagli originali, o che sono stati oggetto ristrutturazione, come antiche boiserie, pavimenti in marqueterie, antichi affreschi nelle sale, magni camini e marmi raffinati.

Questa magnifica proprietà commercializzata da ImmobiliSarda è immersa in un parco in tipico stile inglese di 70 ettari suddivisi tra orti, frutteti, parco all'inglese di alberi secolari, ampie terrazze colti a fiori, antiche serre, e casine. Tutti armoniosamente combinati con uno squisito gusto estetico.

-Castagneto Po è parte del portfolio delle esclusive proprietà completamente italiane, rappresentate BRACCO IMS International Properties - commenta Giancarlo Bracco, partner e fondatore ImmobiliSarda Bracco IMS - La nuova Divisione si occupa esclusivamente di progetti di prestigio nazionale ed internazionale che includono anche le zone del Lago di Como, Piemonte, Venezia e Sicilia-.

Fonte: ImmobiliSarda s.r.l. - Bracco IMS
info@braccoims.com
www.immobilsarda.com

PUBBLICATO DA UFFICIO STAMPA INTARGET, SET A 2:14 PM 

REAZIONI: divertente (0) interessante (0) eccezionale (0)

0 COMMENTI:

[Posta un commento](#)

[Post più recente](#)

[Home page](#)

[Post più ve](#)

[Iscriviti a: Commenti sul post \(Atom\)](#)

aprilo subito →
Zurri apoen
rescui vincula

INFORMAZIONE.IT	COMUNICATI STAMPA	PA INFORMAZIONE	RM INFORMAZIONE	UVA/AV. ADDRESS
PRIMA PAGINA	BLINDO COMUNICATI	CRED. NUOVO ACCOUNT	INTERNO COMUNICATO	PANNELLO DI CONTROLLO
				NEWS/SC. MODERATA

Se vuoi intervenire in questa community, puoi contribuire alla sua diffusione e essere i primi a leggere i nuovi interventi: basta un po' di tempo, l'abilità e un bel po' di impegno! Se vuoi pubblicare i comunicati di tutti i nostri clienti, basta cliccare su **Comunicati Stampa** sul tuo sito.

Tra le offerte proposte da Domitilde per la Notte Internazionale, promossa dalla nostra Editrice Arca, quella di 27 Canali di Cinquante Per, una storia d'incanto naturalistica, la cui uscita sarà poi della massima più raffinata ed importante d'Europa.

APRIL 1998

Prima Appartamenti in affitto a [città]
 Tel. 02 2501 2501 su linea mobile.

Answer: C

Milano, 13/01/2010 (Informazioni.it) - I mercatini stampa InterniGarda opera con successo dal 1974 nel mercato dell'intermediazione immobiliare, offrendo ai potenziali turisti in Sardegna - Costa Smeralda. Conoscendo sia in Sardegna che ai territori nazionali ed internazionali, la Società vanta una serie di offerte residenziali tra le più complete e prestigiose. L'ampio portfolio di InterniGarda include ville di lusso sul mare, piedi d'acqua, giardini, golf resort, barche, borse in tutta la Sardegna - Costa Smeralda, da Porto Cervo a Porto Rotondo, Porto Rafael, Olbia, e anche Sardegna del sud.

Per le offerte proposte da ImmobiliSarda per la Sezione Internazionale, promossa dalla nuova Divisione Buco IMS, spiega il Cavaliere di Castagneto Po: «una tenuta d'incanto ed inconfondibile, riconosciuta come una delle residenze più raffinate ed importanti d'Europa. Questo storico dimora, risalente all'undicesimo secolo, è caratterizzata dalle antiche mura del nuovo Buco IMS - Unicus International Properties, dedicate agli investimenti e proprietà di lusso conosciute nel mondo italiano ed estero».

Sezioni

Abstracts and records

1782

<http://www.informazioni.it/7C947C37-3652-4136-A534-204B23ED187E/Esclusiva-Intervista-Sando-Bruno-MS-d-Conte-fu-di-Castagn> 20/01/2010

Estradva Immobiliare, Bracco IMS, il Castello di Castagneto Po

Pagina 2 di 4

creata da Immobiliare al fine di assicurare ai suoi partner un'unica presenza sul mercato nazionale ed internazionale.

Il Castello di Castagneto Po è situato sui pendii della famosa collina torinese, le sue origini risalgono a più di mille anni fa. Dalla sua posizione dominante questa storica dimora offre visto panoramico mozzafiato ed è circondata da più di 40 ettari di parco adiacenti terreni nell'area protetta di Castagneto Po, una famosa riserva naturale. La proprietà appartiene per generazioni alla famiglia Rossi-Tedeschi e può vantare pertanto tra i suoi illustri residenti Carlo Scavini-Savore, la First Lady di Francia.

Caratterizzata da uno stile neo-gotico, la Villa-Castello si estende su un'area di 2.000 metri quadrati, escludendo aule e seminterrati. La proprietà copre più di 40 stanze ed è stata restaurata e dotata di moderni comfort, quali ascensori, piscine, bagni e sistemi di riscaldamento.

Al suo interno si trovano ancora molti e preziosi decori e dettagli originali, e che sono stati oggetto di ristrutturazione, come antiche stoviglie, pavimenti in marmo, antichi affreschi nelle sale, maestosi camini e mobili raffinati.

Questa magnifica proprietà commercializzata da Immobiliare è inserita in un parco in tipico stile inglese di 70 ettari suddivisa tra orti, frutteti, parco albergo di alberi secolari, ampia terrazza coltivata a fiori, antiche serre, e cascate. Tutti amenamente combinati con una splendida vista estetica.

«Castagneto Po è parte del portfolio delle esclusive proprietà completamente italiane, rappresentate da BRACCO IMS International Properties - conosciuta Giancarlo Bracco, partner e fondatore Immobiliare e Bracco IMS - La nuova Divisione si occupa esclusivamente di progetti di prestigio nazionale ed internazionale che includono anche le aree del Lago di Como, Piemonte, Venezia e Sicilia».

Foxes Immobiliare s.r.l. - Bracco IMS
info@braccoims.com
www.immobiliare.com

Riferimenti

Target.net
Miano Carlo
michela@target.net

<http://www.immobiliare.com/>



COMUNICATI WIDGET
Pubblica i tuoi comunicati
di informazione sul tuo sito.
Scopri come...

fat.informazione.it
Dal mondo del blog

video
video 13 minuti fa
• [Estradva Immobiliare: un'isola di
Racconti 20/01/10](#)

spendebio
video 11 minuti fa
• [Michael Jordan - To the
Max \(Video Sport DVD\) \(p\)
\(download\)](#)

polus

<http://www.informazione.it/7C947C87-3652-4F86-A534-3B4B28E31878/Esclusiva-Immobiliare-Bracco-IMS-il-Castello-di-Castagneto-2001/2010>

Esclusiva ImmobiliSarda, Bracco IMS: il Castello di Castagneto Po, tra le residenze ... Pagina 1 di 3

Comunicati Stampa

WRITECHANNEL; TriplaW Group, comunicazioni aziendali e divulgazione comunicati stampa per le aziende.

gennaio 13th 2010

Esclusiva ImmobiliSarda, Bracco IMS: il Castello di Castagneto Po, tra le residenze più raffinate e prestigiose d'Europa

ImmobiliSarda opera con successo dal 1974 nel campo dell'**intermediazione immobiliare, affitto e promozioni turistiche in Sardegna – Costa Smeralda**. Consolidata sia in Sardegna che su territori nazionali ed internazionali, la Società vanta una serie di offerte residenziali tra le più complete e prestigiose: l'ampio portfolio di ImmobiliSarda include ville di lusso sul mare, pieds dans l'eau properties, golf resort, boutique hotels in tutta la Sardegna – Costa Smeralda, da Porto Cervo a Porto Rotondo, Porto Rafael, Olbia, e anche Sardegna del sud.

Tra le offerte proposte da ImmobiliSarda per la **Sezione Internazionale, promossa dalla nuova Divisione Bracco IMS**, spicca il **Castello di Castagneto Po**: una tenuta d'incanto intramontabile, riconosciuta come **una delle residenze più raffinate ed importanti d'Europa**. Questa storica dimora, risalente all'undicesimo secolo, è **commercializzata in esclusiva** dalla nuova **Divisione Bracco IMS – Unique International Properties**, dedicata agli investimenti e proprietà di lusso concentrate sul mercato italiano ed estero e creata da ImmobiliSarda al fine di assicurare ai suoi partner un'estesa presenza sul mercato nazionale ed internazionale.

Il Castello di Castagneto Po è situato sui pendii delle famose **colline torinesi**, le sue origini risalgono a più di mille anni fa. Dalla sua posizione dominante questa storica dimora offre **viste panoramiche mozzafiato** ed è circondata da **più di 70 ettari di parco secolare** immersi nell'area protetta di Castagneto Po, una famosa riserva naturale. La proprietà appartiene per generazioni alla famiglia Bruni-Tedeschi e può vantare pertanto tra i suoi illustri residenti **Carla Bruni-Sarkozy, la First Lady di Francia**.

Caratterizzata da uno **stile neo-gotico**, la Villa-Castello si estende su un'ampiezza di **2.000 metri quadrati**, escludendo serre e seminterrati. La proprietà ospita **più di 40 stanze** ed è stata ridisegnata e dotata di moderni comfort, quali ascensori, cucine, bagni e sistemi di riscaldamento.

Al suo interno si trovano ancora molti e **preziosi decori e dettagli originali**, o che sono stati oggetto di ristrutturazione, come antiche boiserie, pavimenti in marqueterie, antichi affreschi nelle sale, maestosi camini e marmi raffinati.

Questa magnifica proprietà commercializzata da ImmobiliSarda è immersa in un **parco in tipico stile inglese** di 70 ettari suddivisi tra **orti, frutteti**, parco all'inglese di alberi secolari, ampie terrazze coltivate a fiori, antiche serre, e casine. Tutti armoniosamente combinati con uno squisito gusto estetico.

«Castagneto Po è parte del portfolio delle esclusive proprietà completamente italiane, rappresentate da BRACCO IMS International Properties – commenta Giancarlo Bracco, partner e fondatore ImmobiliSarda e Bracco IMS – La nuova Divisione si occupa esclusivamente di progetti di prestigio nazionale ed internazionale che includono anche le zone del Lago di Como, Piemonte, Venezia e

<http://www.planeta.com.br/apindex.php?id=27402>

More content
 Available on
 the app

© 2014 Houghton Mifflin Harcourt Publishing Company

Carla Bruni's Castle Back on the Market - PropGoLuxury - Property...

<http://www.propgoluxury.com/EN/PropertyNews/Piedmont/546-Car...>

PropGOLuxury.com

(EN) (FR) (IT)

THE OLYMPIC RESIDENCE
HIGH YIELD RENTAL INVESTMENT
The most luxurious residence in the heart of Montecarlo


[Home](#) [Luxury Properties](#) [News](#) [Advertise](#) [About Us](#)
[Site Map](#) [Sign up](#)

Carla Bruni's Castle Back On The Market

January 20, 2010 - Piedmont



The Italian home in the Italian Hills where French First Lady Carla Bruni Sarkozy spent her early childhood is making a "for sale" sign once again, just months after a Saudi billionaire bought the palatial property for US\$25 million.

Saudi businessman Prince Alwaleed bin Talal, has exclusively refuted the palace's sale with [anwaleed.com](#), with a reported asking price of about US\$35 million.



The 40-room, 2,100-sq m Castello di Castagneto Po has been repeatedly destroyed and rebuilt over the years but is believed to first date from the year 1510.

The castle will rebuild in neo-Gothic style in 1835, having been destroyed in 1735 following two centuries of French army invasions.

View Homes in Piedmont

Property News

[Carla Bruni's Castle Back-on-the Market](#)
[Carla Bruni's Castle Back-on-the Market](#)



Popular News

- Ernst & Young's 2009 Global Franchise 500
- Top 10 most expensive schools in the world
- Hudson's \$22 million New York mansion
- Top 10 world's most expensive homes
- For Sale: New York's Billionaire House
- Japan House Sales for 2009



Categories

California (20)
New York (20)
Hong Kong (15)
United States (14)
Dubai (13)
London (13)
China (9)
Singapore (0)
Beijing (0)
United Kingdom (0)

Tags

architecture: real estate
blog: estate: celebrity
estate: estate of the day
Forbes: French: France: golf
green: hotel: hotel: Knight
Riess: Los Angeles: LP: Luxury
Properties: Model: Monaco
Naples: Manhattan
Mansion: market: most
expensive: Monaco: Cape
Paris: Paris: Penthouse
Prestige: Villa: property
property: market: real estate
market: record: report
report: real estate: real estate
International: real estate: Top
Ten: United States

Blog Roll

[Propertysense](#)
[The life of luxury](#)

Carla Bruni's Castle Hack on the Market - PropGoLuxury - Property - <http://www.propgoluxury.com/EN/PropertyNews/Piedmont/546-Car...>

European Life of Luxury
Luxury News from Luxury Insider
TheFirstStage



According to Reuters, Bruni's father, the billionaire industrialist, Alberto Meo Tadolini, bought the historic estate in 1952 for about US\$1.5 million.

Reuters - Associated Press



Share:

Tags:
Castle, Italy, Italy, Carlo Bruni, Piedmont

Related Posts

- Carla Bruni's Castle Hack on the Market
- Real Estate & Design: John's French Chateau
- Carla Bruni - Monte Salizy Summer House
- How to rent out your house for profit
- Paris: How to buy a house

United States Luxury Homes

European Luxury Homes

Italy Luxury Homes

Thailand Luxury Homes

Australia Luxury Homes

Malaysia Luxury Homes

France Luxury Homes

Hong Kong Luxury Homes

London Luxury Homes

China Luxury Homes

Canada Luxury Homes

United Kingdom Luxury Homes

About Us | Advertise | Property Agents | Property Trends | Property Shop

Copyright © 2010 | All rights reserved. PropGoLuxury.com is a subsidiary of the Internet Group. All rights reserved. | Terms of Use | Privacy Policy

 Sardinia, Italy - 意大利, 撒丁岛

COASTAL CURVE 曲魅撒丁

Located just minutes from Porto Cervo, Italy, the 18-hole Pevero Golf Course is renowned for stunning sea views from every hole. This villa, designed by architect Jacques Savin Couzick, is situated on 3,000 sq m of park like grounds that gently slope towards the sea and blend seamlessly with the surrounding golf course.

Constructed using natural stone, wood, glass and granite, the property adopts Sardinia's coastal curves and opens onto spacious landscaped terraces with an outdoor swimming pool with panoramic views of both Costa di Volpe and Pevero Bay. The interiors feature white walls and walled ceilings with antique juniper beams and spaces characterised by niches, arches and curved lines that create an ever-changing reflect of light and shadows. Living areas are laid out in a circular fashion and include seven bedrooms, all with en-suite bathrooms, two guest bathrooms and three fully equipped kitchens. Villa dei Due Mari is situated 100 metres from the main Costa di Volpe and just 80 metres from the Golf Club. 

1 8600 Pevero 意大利撒丁岛著名意大利的波尔沃俱乐部附近, 每个星期可能能让人在海里。别墅的设计者是著名建筑师 Jacques Savin Couzick, 位于 3,000 平方米风景如画的山上, 与周围的意大利式景观和谐完美地融合。

别墅的建设过程中使用了天然石材、木材、玻璃和花岗岩。设计师采用了撒丁岛海岸的曲线, 并拥有壮观的海岸、露台和可以眺望 Costa di Volpe 和 Pevero 海湾的室外游泳池。室内有拱廊, 由白色土墙和拱廊提供, 有拱廊、拱门和曲线。光影不断变化, 创造出永恒感。有七间卧室 (每间有独立浴室), 两间在浴室内 (全套房浴室), 三间厨房 (包括 200 米, 新意大利俱乐部仅 50 米)。 



THIS PROPERTY IS FOR SALE
此房产待售

Villa dei Due Mari
[Place] 撒丁岛
Sardinia, Italy
意大利, 撒丁岛
Price: 约 1000
Call: 0944 911111
[Contact agent with phone icon]

Developer / 开发商
0944 911111
Contact Person / 联系人
0944 911111
Tel / 电话
+39 0944 911111
Fax / 传真
+39 0944 911111
Email / 邮箱
info@villaduedumari.it
Web / 网站
www.villaduedumari.it



Gennaio
2010

LP Luxury Properties

88



Арабски шайх продава дома на Карла Буруни

<http://thehome.eu/news/interiors/806-saudi-prince-abwaleed-bin-...>

- новина
- история
- статистика

ПРОМОЦИИ:

Най-голям Бит Рунингс РаВага III на СБФ - Платформата за ста дава и изготвята на документи на недвижими

Арабски шайх продава дома на Карла Буруни

издание: 16/02/2010

Вторник, 16/02/2010 12:19



Домакът Castello di Casaleglio е в Тирину, издигнат с малко по-малко време, дано на Франция, от еднo с на полара, след като следващата планка Арлопелд бли Тарелла е купил за \$25 милиона само преди няколко месеца. Преди, 22-ри в класиранта за най-богати хора на Forbes, в обиколка цена от \$26 милиона за бившата републиканска Буруни.

Castello di Casaleglio е в простора на площ от 2100 м² и четири 40 стая, включващи вентилационен систем, мазе и специални кабини с издигане работни. Напоследък през 2010 г., замислен и разширяване и обзавеждане мебели. През 1785 г. е разкрит от арх. Кордони (1) жилище на Фредерик Вилхелм и дъщеря и в го пострани чакло и изготвянето ступил по проект на арх. Фредерик Вилхелм през 1817 г. Платата на град Савона, Алберто Буруни, купил жилищата за \$1.5 милиона през 1953 г.

заглавие:

место: Tatti Hills, Italy

площ на терена: 2100м²

обща площ: 600 дка

адрес: www.tattihills.it

фотографи: Tattihills.it



СВЕТЛИНА

и Програма

Снимка на



Арабски шейх продава дома на Карла Буруни

<http://thehome.eu/news/interiors/806-studi-arche-abwaleed-bin-...>



Можете да:

• [Вижте всички снимки на Топрен Ретифан](#)

Хотел "Абеле" в Париж и "Абеле" в Париж

• [Топрен Ретифан и Топрен Ретифан](#)

• [Дингел Ретифан и Топрен Ретифан](#)

• [Султан Ретифан - средновековна къща в Париж](#)

• [Експозиция "Абеле" в Париж](#)

Топрен Ретифан



Абеле Ретифан, средновековна къща, това е онова, което... Но и в Париж има много... Но и в Париж има много...

Народна Ретифан

• [Вижте](#)

• [Вижте](#)

• [Вижте](#)

• [Вижте](#)

• [Вижте](#)

• [Вижте](#)

• [Вижте](#)

• [Вижте](#)

• [Вижте](#)

• [Вижте](#)

• [Вижте](#)

• [Вижте](#)

• [Вижте](#)

• [Вижте](#)

• [Вижте](#)

• [Вижте](#)

• [Вижте](#)

• [Вижте](#)

Потребителско име

Парола

Запомни ме ☐

Идентификация

• [Вижте всички снимки](#)

• [Вижте всички снимки](#)

Immobilsarda srl
www.immobilsarda.com

RASSEGNA
STAMPA

2009

07028 S. Teresa Gallura
OT - Italy
Via Nazionale, 28
ph +39 0789 754500
immobilsarda@immobilsarda.com

07021 Porto Cervo - OT - Italy
Piazzetta degli Archi, 2
ph +39 0789 909000
portocervo@immobilsarda.com

07020 Porto Rafael - OT - Italy
Piazzetta Mare
ph + 39 0789 700381

20122 Milano - Italy
Via Visconti di Modrone, 29
ph +39 02 76009446
imsmi@immobilsarda.com

Olbia Costa Smeralda Airport
Commercial Area's office
ph +39 0789 66723



Founding member of:

EREN

EUROPEAN REAL ESTATE NETWORK

LUXURY
PORTFOLIO
FINE PROPERTY COLLECTION



LEADING
REAL ESTATE
COMPANIES®
of THE WORLD