

Codice immobile PTB3048V

PIEDS DANS L'EAU

Parco Residenziale di Portobello di Gallura / Gallura -



Villa singola pieds dans l'eau in vendita all'interno del Parco Residenziale Portobello di

Figlia del concetto di architettura organica ed eco-sostenibile, Villa Euforbia indipendente vanta una posizione incredibile, in prima fila sul mare e confinante con la spiaggia.

La villa si inserisce come una casa-scultura nell'ambiente e nella macchia mediterranea e in essa si mimetizza grazie all'uso di materiali naturali locali, all'assenza di barriere, e alla continuità del giardino che lambisce la spiaggia, che diventa quasi un tutt'uno con la casa.

Riposare all'ombra delle ampie verande coperte che abbracciano la proprietà ammirando il panorama del mare in movimento o i tramonti all'orizzonte è un privilegio di pochi.

Gli interni della villa, di ca. 213mq commerciali, accolgono una vasta zona living vista mare con cucina semi-indipendente, 4 camere da letto e 3 bagni. È presente un piano semi-interrato con altezza di 2.2mt da utilizzare secondo le esigenze come new living space seguendo nuovi concetti di neuro-architettura.

Caratteristiche

- G** Classe Energetica
-  213 mq
-  Numero locali - 8
-  Distanza dal mare - 0 mt
-  Distanza dal porto - 46 km
-  Distanza dall'aeroporto - 48 km
-  Santa Teresa Gallura - 19 km

LIFESTYLE / Spiaggia di Sabbia, Privacy & Relax, Natura & Verde