

## Demeure d'exception à Terravecchia – Porto Quadro.

Demeure d'exception, surplombant la mer, à Terravecchia – Porto Quadro.

Cette villa est une véritable opportunité, aux caractéristiques uniques : l'extraordinaire situation sur la mer, la totale privauté grâce au grand terrain qui l'entoure, de grandes pièces lumineuses adaptées pour accueillir des familles nombreuses et des amis, la proximité de Santa Teresa, seulement à quelques minutes en voiture.








La villa de 270 m<sup>2</sup> a été entièrement rénovée récemment et se compose de quatre chambres doubles chacune avec salle de bains attenante, et deux autres salles de bains, living avec grand séjour salle à manger et cuisine équipée. Elle comprend également une grande entrée, un cellier et une pièce de rangement.

Depuis les grandes vérandas, on peut profiter d'une vue à couper le souffle à 180° sur la Corse, l'île de Cavallo, Punta Sperone et Bonifacio. Ce panorama enchanteur permet d'éprouver une incroyable sensation de liberté et de légèreté. La végétation méditerranéenne s'étend tout autour de la maison sur 8.000 m<sup>2</sup>, concédant ainsi une immersion totale dans la nature qui reste reine dans ce coin de paradis à peu de kilomètres de Santa Teresa et de ses commodités (port touristique, nombreux restaurants et bar, ecc).

Une occasion unique à ne pas manquer.

**LIFESTYLE / Confidentialité & Relax, Marina, Nature**

## Caractéristiques

-  Classe énergétique
-  320 mq
-  Nombre de locaux - 6
-  Au bout d'un mois - 0 mt
-  Distance du port - 44 km
-  Distance de l'aéroport - 46 km
-  Santa Teresa Gallura - 2,5 km