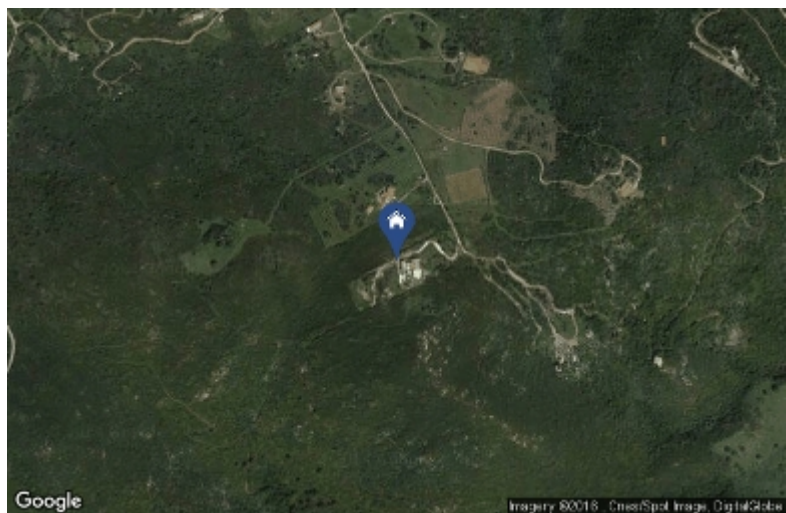


Codice immobile **OBT0530V**

Prezzo vendita **650.000 €**

Olbia / Gallura - Costa Smeralda



Bellissimo stazzu con vista mare in vendita.

La proprietà sorge più precisamente in località Stazzu Straetu, Punta Licciu, in una zona collinare panoramica alle spalle della cittadina di Olbia.

La zona giorno è caratterizzata da ampie e luminose vetrate che riprendono il concept generale della casa. Quasi a fare un corpo unico con la zona living, la cucina è stata rivisitata sia in chiave moderna e attrezzata in modo semi professionale: un forno a legna e un barbecue enfatizzano invece il carattere più tradizionale della casa così come le finiture interne e dei soffitti. Travi, capriate in legno, mattone in cotto nella zona notte e incannucciato intrecciato nella zona giorno, rivestimenti in piastrelle bianche nella cucina.

La zona notte è composta da due camere con bagno, entrambe con vista volutamente verso i monti e un mini appartamento indipendente, zona di servizio.

L'eco-sostenibilità è un altro fattore importante della struttura che presenta solai coibentati e impianto fotovoltaico.

LIFESTYLE / Vista Mare, In Campagna, Centro Storico

Caratteristiche

-  Classe Energetica
-  Numero locali - 4
-  Piscina
-  Distanza dal mare - 10000 mt
-  Distanza dal porto - 7 km
-  Distanza dall'aeroporto - 9 km
-  Olbia - 5 km