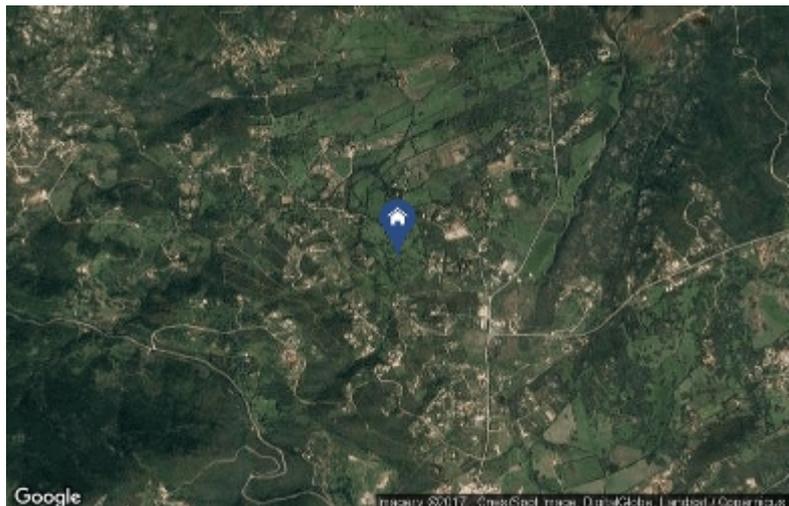


Codice immobile CSM1582V

Costa Smeralda



Magnifica casa in vendita a Cugnana, tra Porto Rotondo e Porto Cervo.

Magnifica casa in località di Cugnana, tra Porto Rotondo e Porto Cervo, a pochi minuti dalle più belle spiagge delle Costa Smeralda. La proprietà sorge in un curato giardino mediterraneo, per la maggior parte ricoperto da prato inglese, con un piccolo orto e un frutteto.

Sviluppata su due piani. Al piano terra: ingresso con armadio a muro, spaziosa zona giorno, composta da ampio soggiorno con grandi vetrate scorrevoli con vista sul Golfo di Cugnana e sul porto di Portisco, area pranzo, angolo studio e cucinotto attrezzato, con dispensa. La zona notte consiste in una camera padronale con cabina armadio e bagno riservato, con sauna e bagno turco, una camera matrimoniale per gli ospiti e una camera singola con bagno. Tutte le camere offrono splendide viste panoramiche.

Al piano interrato: grande locale ora adibito a libreria, taverna con camino in granito, sala da pranzo con angolo cottura, camera da letto singola, camera degli ospiti, ora adibita a stileria, locale lavanderia; inoltre un grande guardaroba e un bagno padronale con vasca e doccia.

All'esterno: due spaziose verande con vista mare, solarium, barbecue, doccia esterna e la magnifica piscina.

LIFESTYLE / Golf, Night Life, Spiaggia di Sabbia

Caratteristiche

-  Classe Energetica
-  450 mq
-  Numero locali - 7
-  Piscina
-  Distanza dal mare - 3000 mt
-  Distanza dal porto - 8 km
-  Distanza dall'aeroporto - 10 km
-  Cugnana - 3,5 km