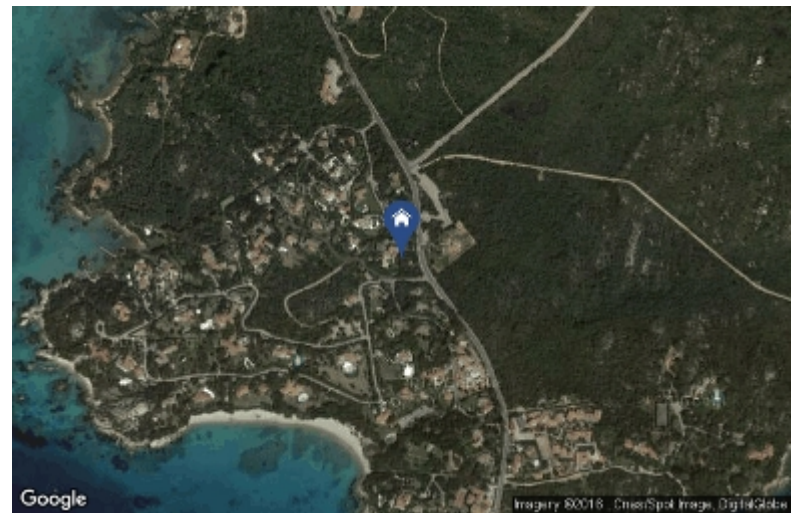


Codice immobile **PCV0680V**

Porto Cervo / Gallura - Costa Smeralda



## Wunderschöne Villa liegt in einem 3500 Quadratmeter Garten mit Panorama Blick.

Villa Stella Marina ist ein Juwel im Herzen einer der exklusivsten und berühmten Wohngegenden der Costa Smeralda, La Celvia - Petra Manna.

Die Lage ist strategisch: nach Südwesten liegt die Villa nur wenige Schritte vom Meer, nur wenige hundert Meter vom Hotel Cala di Volpe und wenige Gehminuten vom Pevero Golf und Porto Cervo entfernt.

Villa Stella Marina ist von einem 3500 qm Park umgeben. Mit ihre Farben, Essenzen und Blüten garantiert die Villa Ruhe, Privatsphäre und das Leben im Freien. Elegante Veranden mit Blick aufs Meer sind perfekte Bereiche um Zeit mit den Gästen zu verbringen. Genießen Sie die spektakuläre Natur, die das Haus umgibt und die wunderschöne Sonnenuntergänge über der Bucht.

Die Villa verfügt über zwei private Eingänge und besteht am Erdgeschoss aus Wohnzimmer auf der Veranda, Küche, 3 Schlafzimmer, 3 Bäder, Veranda, Terrasse mit Grill. Der erste Stock besteht aus zwei Doppelzimmer mit Bäder und Terrassen.

**LIFESTYLE / Ultimate Luxury, Kleine Schiffe, Kunst und Kultur**

## Eigenschaften

-  Energieklasse
-  Lokale Nummer - 6
-  Pool
-  Entfernung vom Meer - 300 mt
-  Die Entfernung vom Hafen - 18 km
-  vom Flughafen - 20 km
-  Porto Cervo - 8 km